



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปี่
 เลขรับที่..... ๑๗๕๕
 วันที่..... ๗ / ๖ / ๒๕๖๕
 เวลา..... ๑๐.๑๕ น.
 ศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี
 ถนนราชวิถี พบ ๗๖๐๐๐

ที่ พบ ๐๐๒๓.๔/ว ๗๕๕๒

ว มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๙ (พ.ศ. ๒๕๖๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
 เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกองค์รปกครองส่วนท้องถิ่น ทุกแห่ง
 อ้างถึง หนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ ๐๐๒๓.๔/ว ๕๓๐ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๔
 สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ว ๑๕๐๗
 ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเพชรบุรีแจ้งการประกาศบังคับใช้กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๙ (พ.ศ. ๒๕๖๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ตั้งแต่วันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป ให้องค์รปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดเพชรบุรีขอเรียนว่า กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๙ (พ.ศ. ๒๕๖๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ มีสาระสำคัญในการพิจารณาอนุญาต ดังนี้

๑. อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีช่องทางเฉพาะสำหรับบุคคลภายนอกเข้าไปบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในอาคารได้ทุกชั้น
 ๒. อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับยานพาหนะในการปฏิบัติการด้านความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยหรือภัยพิบัติอื่น ๆ คือ รถดับเพลิง อย่างน้อย ๑ คัน และรถพยาบาลหรือรถปฏิบัติการฉุกเฉินตามกฎหมายว่าด้วยการแพทย์ฉุกเฉิน อย่างน้อย ๑ คัน
 ๓. อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่เป็นอาคารสาธารณะต้องจัดให้มีพื้นที่เพื่อติดตั้งเครื่องฟื้นคืนคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) ตามมาตรฐานการปฏิบัติการตามประกาศคณะกรรมการการแพทย์ฉุกเฉิน
 ๔. ลิฟต์โดยสารที่ใช้กับอาคารสูงต้องมีขนาดบรรทุกทุกไม่น้อยกว่า ๖๓๐ กิโลกรัม
 ๕. อาคารสูงต้องจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงอย่างน้อย ๑ ชุด
 ๖. อาคารสูงที่เป็นอาคารสาธารณะหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่เป็นอาคารสาธารณะที่มีขนาด ๔ ชั้นขึ้นไป ต้องมีลิฟต์สำหรับเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยหรือผู้ป่วยฉุกเฉินอย่างน้อย ๑ ตัว
- รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย สามารถดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์ www.phetchaburilocal.go.th

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๗๕๕๒/

(นางวันเพ็ญ มังศรี)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี