



ที่ พบ ๐๖๑๘/ ๓๖๕๖

ที่ว่าการอำเภอบ้านลาด
ถนนสายสุทธิ พบ ๗๖๑๕๐

๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบ้านลาด และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๓๕๙๓ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

ด้วยอำเภอบ้านลาดได้รับแจ้งจากจังหวัดเพชรบุรีว่า กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๓๕๙๓ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่อง การสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ มาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ พ.ศ.๒๕๒๒ โดยขอให้ประธานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่รับผิดชอบดำเนินการ ดังนี้

๑. เร่งรัดเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบว่ามีที่ดินแปลงใดบ้าง ที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ซึ่งหากพบว่า มีที่ดินแปลงใดถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ไม่ว่าจะทั้งแปลง หรือบางส่วน ให้พิจารณาดำเนินการตามข้อ ๕ และ ข้อ ๗ ตามนัยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นที่ดินรัฐ พ.ศ.๒๕๒๒ ให้ครบถ้วน เสร็จแล้วรายงานให้อำเภอทราบพร้อมทั้งกับในกรณีที่ไม่ปรากฏว่า มีที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ภายในวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๗

๒. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของที่ดินทราบถึงผลเสียของการทอดทิ้งไม่เข้าทำประโยชน์ที่ดินหรือปล่อยให้ที่ดินรกร้างว่างเปล่า ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๔๐ และขอให้ประชาสัมพันธ์อย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ประชาชนได้รับทราบอย่างทั่วถึง

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

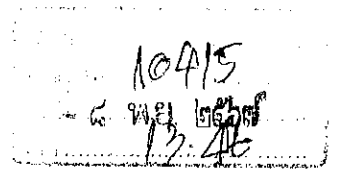
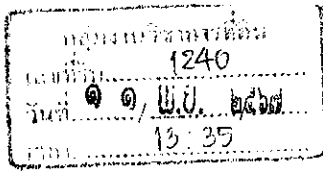
๒.๑๖๖๐๕

(นายสุวิทย์พร คงหอม)
เจ้าพนักงานบ้านลาด

ที่ทำการปกครองอำเภอ

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

โทร.๐๓๒-๔๙๑๓๑๖ ต่อ ๑๕



ที่ มท ๐๕๑๕.๒/ว ๒๓๕๓๓

กรมที่ดิน
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา
อาคารรัฐประศาสนภักดี ถนนแจ้งวัฒนะ
แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๑๑๐

พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

- อ้างถึง ๑. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ พ.ศ. ๒๕๒๒
๒. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๒๘/ว ๒๐๗๖๘ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๕๕

ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ที่อ้างถึง ๑. ได้มีการวางแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการสำรวจ และดำเนินการในกรณีที่ดินซึ่งถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่าให้ตกเป็นของรัฐ ตามมาตรา ๖ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๙๖ ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๑๕ โดยกำหนดให้จังหวัดรายงานผลการสำรวจให้กระทรวงมหาดไทยทราบภายในเดือนมกราคม ของทุกปี และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒. ได้มีการให้ประชาสัมพันธ์ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๔๐ เรื่อง ขอให้เจ้าของที่ดินที่ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์รีบเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน อย่างต่อเนื่อง และจริงจัง เพื่อทำความเข้าใจ และจูงใจประชาชนได้ทราบ ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

เพื่อให้การรายงานผลการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ในที่ดิน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นไปตามเงื่อนเวลา ของระเบียบข้างต้น และเน้นย้ำการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบถึงผลเสียของการทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ ในที่ดิน หรือปล่อยให้ที่ดินรกร้างว่างเปล่า จึงขอให้จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๑. เร่งรัดเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบว่ามีที่ดินแปลงใดบ้าง ที่มีผู้ทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ซึ่งหากพบว่า มีที่ดินแปลงใดถูกทอดทิ้ง ไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า ไม่ว่าทั้งแปลง หรือบางส่วน ให้พิจารณาดำเนินการ ตามข้อ ๕. และ ข้อ ๗. ตามนัยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ตามอ้างถึง ๑. ให้ครบถ้วน แล้วรายงานให้ทราบ พร้อมทั้งในกรณีที่ไม่ปรากฏว่ามีที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ หรือปล่อยให้เป็นที่รกร้างว่างเปล่า โดยให้สำนักงานที่ดินจังหวัดรายงานกรมที่ดินทางระบบรายงานสำรวจที่ดินที่ถูกทอดทิ้งไม่ทำประโยชน์ ตามโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน (ระยะที่ ๒) ภายในวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๘ เพื่อกรมที่ดิน จะได้รวบรวมผลสำรวจดังกล่าว รายงานกระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป

/๒. ประธาน...

๒. ประธานอำเภอ และขอความร่วมมือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ช่วยประชาสัมพันธ์ผลเสียของการทอดทิ้งไม่เข้าทำประโยชน์ที่ดิน หรือปล่อยให้ที่ดินรกร้างว่างเปล่า ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ตามบัญชีสื่ออ้างอิง ๒. และเน้นย้ำการประชาสัมพันธ์ให้มีความต่อเนื่อง เพื่อให้ประชาชนได้รับทราบอย่างทั่วถึง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ในโอกาสที่ประชุมที่จังหวัด

จังหวัด

เพื่อขอความเห็นชอบ.....

(นาย พิรพล ตันสมวัย)

ผู้อำนวยการ

๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

สำนักมาตรฐานการทะเบียนที่ดิน

ส่วนกำหนดสิทธิในที่ดินและควบคุมทะเบียนที่ดิน

โทร. ๐ ๒๑๔๓ ๕๗๖๙ - ๗๐

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๒๖

(นายพิรพล ตันสมวัย)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

- ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗