

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะบู่
เลขรับที่ ๐๗๕
วันที่ ๒๐ / ต.ค. / ๖๕
เวลา ๐๙.๕๕ น.



ที่ อว ๐๖๒๘.๐๖/๕๓๔

มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี
ถนนนารายณ์มหาราช
อ.เมือง จ.ลพบุรี ๑๕๐๐๐

๗ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอเชิญส่งบุคลากรเข้าร่วมอบรม หลักสูตร “การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้โปรแกรม LTAX๓๐๐๐ v ๔.๐ เพื่อการจัดทำแบบแจ้งประเมินภาษีและรายงาน ภคส.๑-๗ การจัดการข้อมูลจากกรมที่ดินตามมาตรา ๙๒ และ ๑๐ พร้อมการเชื่อมข้อมูลราคาประเมินธนาภิษปี ๒๕๖๕ อย่างง่าย”

เรียน นายองค์การบริหารส่วนจังหวัด/นายกเทศมนตรี/นายกองค์การบริหารส่วนตำบล/หน่วยงานของรัฐทุกแห่ง
สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรมฯ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยคณะวิทยาการจัดการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี ได้จัดโครงการฝึกอบรมหลักสูตร “การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้โปรแกรม LTAX๓๐๐๐ v ๔.๐ เพื่อการจัดทำแบบแจ้งประเมินภาษีและรายงาน ภคส.๑-๗ การจัดการข้อมูลจากกรมที่ดินตามมาตรา ๙๒ และ ๑๐ พร้อมการเชื่อมข้อมูลราคาประเมินธนาภิษปี ๒๕๖๕ อย่างง่าย” เพื่อให้การจัดทำฐานภาษีมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีประสิทธิภาพ มีความถูกต้อง และครบถ้วน

ในการนี้คณะวิทยาการจัดการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี จึงขอเชิญท่านและบุคลากรในสังกัดเข้ารับการอบรม โดยสามารถสมัครและสอบถามรายละเอียดได้ที่ คุณปรัชญาภรณ์ รัตนรุ่งเรืองไชย เบอร์โทร ๐๙๑-๐๓๕๕๑๘๒ คุณสุภารัตน์ งามขำ เบอร์โทร ๐๖๔-๙๒๓๓๘๙๘ ตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดประชาสัมพันธ์โครงการฯ และพิจารณาส่งบุคลากรในสังกัดเข้าร่วมโครงการฯ ดังกล่าวจักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พรณิภา เดชพล)
คณบดีคณะวิทยาการจัดการ ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี

คณะวิทยาการจัดการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี
โทรศัพท์เคลื่อนที่ ๐๙๑-๐๓๕๕๑๘๒
อีเมล : yanisachub@hotmail.com



โครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ

“การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้โปรแกรม LTAX๓๐๐๐ v ๔.๐ เพื่อการจัดทำแบบแจ้งประเมิน
ภาษีและรายงาน ภตส.๑-๗ การจัดการข้อมูลจากกรมที่ดินตามมาตรา ๙๒ และ ๑๐ พร้อมการเชื่อมโยงข้อมูล
ราคาประเมินธนากรักษ์ปี ๒๕๖๕ อย่างง่าย”

๑. หลักการและเหตุผล

รัฐบาลโดยกระทรวงการคลังได้ประกาศใช้พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมี
ผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ เป็นต้นไป ซึ่งให้ยกเลิกพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.
๒๔๗๕ และพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ เนื่องจากมีข้อบกพร่องอยู่มากในเรื่องฐานภาษี โครงสร้าง
อัตราภาษี และเกณฑ์การลดหย่อนที่ไม่สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน ส่งผลให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่
สามารถจัดเก็บรายได้ให้เพียงพอต่อการดำเนินการกิจ

ปัจจุบันกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้พัฒนาโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
(Ltax๓๐๐๐) เวอร์ชันใหม่ เพื่อรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้เทศบาลและองค์การบริหาร
ส่วนตำบลนำไปใช้ในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ดังนั้น จึงเป็นหน้าที่ของผู้รับผิดชอบด้านงาน
จัดเก็บรายได้ งานสำรวจข้อมูลภาคสนาม ที่จะต้องทราบถึงขั้นตอน วิธีการ และแนวทางต่าง ๆ ตามที่
กระทรวงมหาดไทยกำหนด ซึ่งจำเป็นต้องเริ่มดำเนินการในขั้นตอนประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.๓) ภายในเดือนพฤศจิกายน

คณะวิทยาการจัดการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี จึงได้จัดทำโครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ
หลักสูตร “การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้โปรแกรม LTAX๓๐๐๐ v ๔.๐ เพื่อการจัดทำแบบแจ้ง
ประเมินภาษีและรายงาน ภตส.๑-๗ การจัดการข้อมูลจากกรมที่ดินตามมาตรา ๙๒ และ ๑๐ พร้อมการเชื่อมโยง
ข้อมูลราคาประเมินธนากรักษ์ปี ๒๕๖๕ อย่างง่าย” โดยได้เชิญวิทยากรผู้รับผิดชอบโดยตรงจากผู้เชี่ยวชาญทางด้าน
โปรแกรมจัดทำฐานข้อมูลภาษี และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ปฏิบัติงานจริงมาบรรยาย เพื่อให้การจัดทำฐาน
ภาษีมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีประสิทธิภาพ มี
ความถูกต้อง และครบถ้วนต่อไป นำทีม โดย อาจารย์วิชัย สว่างโรจน์ พร้อมทีมงาน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บรายได้ และผู้ปฏิบัติงานสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูก
สร้างของเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลมีความรู้ความเข้าใจถึงแนวทางการจัดเก็บภาษี ตามกฎหมายภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๒.๒ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีระบบที่ถูกต้อง แม่นยำครบถ้วนตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และสามารถตรวจสอบได้

๒.๓ เพื่อให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลสามารถบันทึกข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด
และการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างลงในโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

๒.๔ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลสามารถใช้โปรแกรมประยุกต์นำข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จัดทำประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) บัญชีประกาศรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) บัญชีประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) บัญชีประกาศราคาประเมินห้องชุด (ภ.ด.ส.๒) และการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยใช้แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) และแบบแสดงรายการคำนวณห้องชุด/อาคารชุด (ภ.ด.ส.๘) ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

๒.๕ เพื่อให้ผู้เข้ารับการอบรมได้มีการแลกเปลี่ยนความคิดเห็น พร้อมเรียนรู้ซึ่งกันและกันได้

๓. กลุ่มเป้าหมาย

ข้าราชการ / เจ้าหน้าที่ / พนักงานส่วนท้องถิ่นในสังกัด องค์การบริหารส่วนจังหวัด เทศบาล และ องค์การบริหารส่วนตำบล รวมถึงผู้ที่ได้รับคำสั่งแต่งตั้งให้ปฏิบัติหน้าที่

- ๓.๑ นายกองตรีปกครองส่วนท้องถิ่น รองนายก/ เลขานุการ/ที่ปรึกษานายก
- ๓.๒ ประธานสภา รองประธานสภา สมาชิกสภาท้องถิ่น
- ๓.๓ ปลัดองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น รองปลัด หัวหน้าสำนักปลัด ผู้อำนวยการสำนัก/กอง/หัวหน้าฝ่าย
- ๓.๔ ผู้อำนวยการสำนัก/ผู้อำนวยการกอง/ผู้อำนวยการส่วน/หัวหน้าฝ่าย
- ๓.๕ นักวิชาการจัดเก็บรายได้/เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้/เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้
- ๓.๖ นักวิชาการคลัง/เจ้าพนักงานการคลัง/เจ้าหน้าที่การคลัง
- ๓.๗ นักบริหารงานช่าง/นายช่างโยธาชำนาญงาน/นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
- ๓.๘ ข้าราชการ หรือบุคลากรที่ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นสมควรให้เข้ารับการอบรมครั้งนี้

๔. ระยะเวลาการฝึกอบรม / สถานที่ฝึกอบรม

รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๒๑ - ๒๓ มกราคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมเทพนคร จังหวัดบุรีรัมย์

รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๔ - ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ณ โรงแรมแกรนด์ฮิลล์รีสอร์ทแอนด์สปา

จังหวัดนครสวรรค์

รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๑๑ - ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ณ โรงแรมเดอะคาวาลิอาซ่า

จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ณ โรงแรม บีพี แกรนด์ หาดใหญ่

จังหวัดสงขลา

รุ่นที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๑๑ - ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมลองบีช ชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

รุ่นที่ ๖ ระหว่างวันที่ ๑๘ - ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมรอยัลฮิลล์กอล์ฟรีสอร์ทแอนด์สปา

จังหวัดนครนายก

รุ่นที่ ๗ ระหว่างวันที่ ๑ - ๓ เมษายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมสองพันบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี

รุ่นที่ ๘ ระหว่างวันที่ ๘ - ๑๐ เมษายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมเซาท์เทิร์นวิว จังหวัดปัตตานี

รุ่นที่ ๙ ระหว่างวันที่ ๒๒ - ๒๔ เมษายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมรัตนปุระ บีช รีสอร์ท

จังหวัดจันทบุรี

๕. รูปแบบการจัดโครงการฝึกอบรม

บรรยายและฝึกปฏิบัติในการจัดทำฐานภาษีมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ส่วนบุคคล พร้อมทั้งเปิดให้มีการซักถามปัญหาที่เกิดขึ้นจริงในการปฏิบัติงาน จากผู้เชี่ยวชาญโปรแกรมในการจัดการระบบฐานข้อมูล และวิทยากรขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้ดำเนินการปฏิบัติงานในโปรแกรมฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจริงที่มีความชำนาญงานและบรรยายพิเศษเกี่ยวกับแนวทางด้านนวัตกรรมเทคโนโลยีสมัยใหม่ ที่สามารถนำไปประยุกต์ใช้ที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ในอนาคต

๖. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๖.๑ บุคลากรผู้ปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บรายได้ และผู้ปฏิบัติงานสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล มีความรู้ความเข้าใจแนวทางในการจัดเก็บภาษี ตามกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๖.๒ เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลสามารถบันทึกข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด และการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างลงในโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน

๖.๓ เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลสามารถนำข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปใช้ในการประกาศแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) บัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) บัญชีราคาประเมินห้องชุด (ภ.ด.ส.๒) และการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยใช้แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) และแบบแสดงรายการคำนวณห้องชุด/อาคารชุด (ภ.ด.ส.๘) ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

๗. อุปกรณ์และข้อมูลที่จะต้องเตรียมเพื่อเข้ารับการฝึกอบรม (ผู้เข้ารับการอบรมต้องเตรียมมาเอง)

๑. คอมพิวเตอร์แบบพกพา (Notebook) หรือ คอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ (PC) โดยใช้ระบบปฏิบัติการไม่ต่ำกว่า Windows ๑๐ พร้อมด้วยปลั๊กไฟต่อพ่วง

๒. ไฟล์ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน (Shape file) และรายละเอียดข้อมูลที่ดิน (CSV) ที่ได้รับจากกรมที่ดิน และรหัสผ่านเปิดไฟล์ข้อมูล

๓. ไฟล์ข้อมูลแผนที่แม่บท (DATA) ในโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LtaxGIS) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (ถ้ามี)

๔. ฐานข้อมูลจากโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTax๓๐๐๐) เวอร์ชัน ๓.๐, ๓.๑ หรือข้อมูลสำรอง (Backup File)

๕. ไฟล์ราคาประเมินที่ดิน จากกรมธนารักษ์ (File Excel) มาในวันอบรมด้วย

ทั้งนี้ สามารถส่งไฟล์ข้อมูลดังกล่าวทั้งหมดนี้ (ข้อ ๗.๑ - ๗.๕) มาก่อนวันอบรมได้ เพื่อจะได้จัดเตรียมข้อมูลไว้ล่วงหน้า โดยจัดส่งที่ Email : hsOvun@gmail.com

๘. ค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม

ค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมตลอดหลักสูตร สามารถใช้งบประมาณของหน่วยงานต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรม โดยสามารถเบิกจ่ายงบประมาณได้เต็มจำนวนตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ ๒๘(๑) ซึ่งวางข้อกำหนดไว้ว่า “การอบรมที่หน่วยงานอื่นของรัฐจัด ให้เบิกจ่ายได้เท่าที่จ่ายจริงในอัตราที่หน่วยงานผู้จัดเรียกเก็บ” โดย

มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี เป็นหน่วยงานของรัฐ และมีหน้าที่หนึ่งในการให้บริการในด้านการจัดศึกษา และดำเนินการฝึกอบรม ดังนั้น จึงสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวน

ค่าลงทะเบียนท่านละ ๔,๙๐๐.- บาท (สี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน) เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม เช่น ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัย ค่าพัฒนาหลักสูตร และบริหารจัดการหลักสูตร ค่ากระเป่าเอกสาร กระดาษ ปากกา และค่าเอกสารประกอบการฝึกอบรม ค่าจัดทำคู่มือบัตรค่าตอบแทน และค่าเดินทางของวิทยากร ค่าอาหารว่าง อาหารกลางวัน ค่าใช้สถานที่ ค่าวัสดุอุปกรณ์ และค่าวัสดุที่ศูนย์บริการต่างๆที่เกี่ยวข้องค่าใช้จ่ายในการจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์และค่าประสานงาน และค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดอื่นๆโดยสามารถถัวจ่ายได้ทุกรายการ

สำหรับค่าที่พักพาหนะและค่าเบี้ยเลี้ยงผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถเบิกจ่ายจากงบประมาณต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรมตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๔) ๒๕๖๑ เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาแล้ว

๙. การรับสมัคร

ผู้ที่สนใจสามารถสมัครได้โดยตรงที่ เว็บไซต์ <https://อบรมมหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี.com> หรือโทร

- คุณปรัชญาภรณ์ โทรศัพท์ : ๐๙ ๑๐๓๕ ๙๑๘๒ /Line : ค้นหาจากเบอร์โทร
- คุณสุภารัตน์ โทรศัพท์ : ๐๖ ๔๙๒๓ ๓๘๙๘ /Line : ค้นหาจากเบอร์โทร

๑๐. การชำระเงิน

ค่าลงทะเบียน ท่านละ ๔,๙๐๐.- บาท (ไม่รวมค่าที่พัก ค่าอาหารเช้า ค่าอาหารเย็น และค่าเดินทาง) สำหรับผู้สมัครท่านสามารถชำระเงินได้ ตั้งแต่บัดนี้ หรือชำระเงินสดในวันลงทะเบียน

- ๑๐.๑) ชำระเงินสด : ชำระได้ในวันลงทะเบียน
- ๑๐.๒) โอนเข้าชื่อบัญชี : บัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกรุงเทพ สาขา ลพบุรี
ชื่อบัญชี น.ส.วนิดา เพิ่มศิริ บัญชีเลขที่ ๒๘๙-๔-๕๘๓๖๒-๐

หมายเหตุ - เมื่อท่านโอนค่าลงทะเบียนมาแล้ว ขอให้ท่านนำสำเนาหลักฐานการโอนเงินใบนำฝาก Pay-In Slip มายื่นในวันรายงานตัวเพื่อขอรับใบเสร็จ

- กรณีที่ อปท. มีการสมัครอบรมหลายหลักสูตร กรุณาโอนเงินแยกเป็นรายหลักสูตร โปรดระบุชื่อหลักสูตรชื่อผู้เข้าร่วมอบรม ตอนแจ้งหลักฐานการโอนเงินด้วย
- กรณีที่ชำระเงินค่าลงทะเบียนล่วงหน้า แล้วไม่สามารถเข้าร่วมการฝึกอบรมในครั้งนี้ได้ขออนุญาตแจ้งยกเลิกก่อนวันอบรมอย่างน้อย ๗ วันทำการ จึงจะได้รับการคืนค่าลงทะเบียน

๑๑. การรับรองผลการฝึกอบรม

ผู้มีสิทธิเข้ารับประกาศนียบัตรรับรองผลการฝึกอบรม ซึ่งออกโดย มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี จะต้องใช้เวลาการฝึกอบรมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของระยะเวลาในการฝึกอบรมทั้งหมด

๑๒. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

คณะวิทยาการจัดการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี

กำหนดการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ

หลักสูตร “การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้โปรแกรม LTAX๓๐๐๐ v ๔.๐ เพื่อการจัดทำแบบ
แจ้งประเมินภาษีและรายงาน ภคส.๑-๗ การจัดการข้อมูลจากกรมที่ดินตามมาตรา ๙๒ และ ๑๐ พร้อมการ
เชื่อมข้อมูลราคาประเมินนารักษ์ปี ๒๕๖๕ อย่างง่าย”

วันที่หนึ่ง

๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น

- รายงานตัวลงทะเบียน/รับเอกสารประกอบการฝึกอบรม

วันที่สอง

๘.๐๐-๘.๓๐ น. ลงทะเบียน

๘.๓๐-๑๗.๓๐ น. - เตรียมข้อมูลที่ดิน ข้อมูลราคาประเมินนารักษ์ เพื่อการบันทึกในระบบโปรแกรมทะเบียน

ทรัพย์สิน LTax๓๐๐๐

- ฝึกเทคนิคการใช้บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด
- ฝึกปฏิบัติการนำเข้าข้อมูลรายละเอียดที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด
- ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลเจ้าของทรัพย์สินและข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน
- ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีการใช้ประโยชน์ประเภทเกษตรกรรม และอยู่อาศัย (หลังหลักและหลังอื่น)
- ฝึกปฏิบัติการนำเข้าข้อมูลรายละเอียดที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง อาคารชุด

วันที่สาม

๘.๓๐-๑๗.๓๐ น. - ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีการใช้ประโยชน์

- ฝึกปฏิบัติการจัดทำประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๑-๗)
- ฝึกปฏิบัติการจัดการข้อมูลจากกรมที่ดินตามมาตรา ๙๒ และ ๑๐ ลง MS-Excel
- สอบถาม ปัญหา รายละเอียดเพิ่มเติมที่ใช้ในการปฏิบัติงาน
- สรุปผลการสัมมนา / ประเมินผล / มอบวุฒิบัตร / พิธีปิดการอบรม

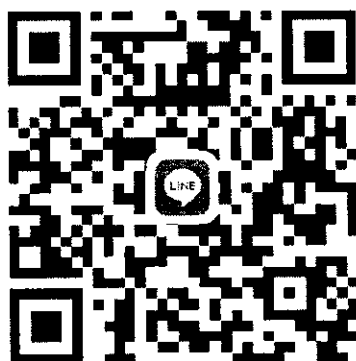
หมายเหตุ

- กำหนดการและเวลาอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม
- ๑๐.๔๕ - ๑๑.๐๐ น. และ ๑๔.๔๕ - ๑๕.๐๐ น. พักรับประทานอาหารว่าง
- ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. พักรับประทานอาหารกลางวัน

*** สิ่งที่ต้องเตรียม

๑. คอมพิวเตอร์แบบพกพา (Notebook) หรือ คอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ (PC) โดยใช้ระบบปฏิบัติการไม่ต่ำกว่า Windows ๑๐ พร้อมด้วยปลั๊กไฟต่อพ่วง
๒. ไฟล์ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน (Shape file) และรายละเอียดข้อมูลที่ดิน (CSV) เดือน ธ.ค. ๖๒ ที่ได้รับจากกรมที่ดิน และรหัสผ่านเปิดไฟล์ข้อมูล
๓. ไฟล์ข้อมูลแผนที่แม่บท (DATA) ในโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LtaxGIS) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (ถ้ามี)
๔. ฐานข้อมูลจากโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTax๓๐๐๐) เวอร์ชัน ๓.๐, ๓.๑ หรือข้อมูลสำรอง (Backup File)
๕. ไฟล์ราคาประเมินที่ดิน จากกรมธนารักษ์ (File Excel) มาในวันอบรมด้วย

ทั้งนี้ สามารถส่งไฟล์ข้อมูลดังกล่าวทั้งหมดนี้ (ข้อ ๑ - ๕) มาก่อนวันอบรมได้ เพื่อจะได้จัดเตรียมข้อมูลไว้ล่วงหน้า โดยจัดส่งที่ Email : hsOvun@gmail.com หรือทางไลน์กลุ่มอบรมตาม QR Code ด้านล่างนี้





แบบตอบรับสมัครเข้าร่วมฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ

หลักสูตร “การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้โปรแกรม LTAX๓๐๐๐ v ๔.๐ เพื่อการจัดทำแบบ
แจ้งประเมินภาษีและรายงาน ภคส.๑-๗ การจัดการข้อมูลจากกรมที่ดินตามมาตรา ๙๒ และ ๑๐ พร้อมการ
เชื่อมโยงข้อมูลราคาประเมินนารักษ์ปี ๒๕๖๕ อย่างง่าย”

- รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๒๑ - ๒๓ มกราคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมเทพนคร จังหวัดบุรีรัมย์
- รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๔ - ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ณ โรงแรมแกรนด์ฮิลล์รีสอร์ทแอนด์สปา จังหวัดนครสวรรค์
- รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๑๑ - ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ณ โรงแรมเดอะคาวาเลียคาซ่า จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
- รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ณ โรงแรม บีพี แกรนด์ ทาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
- รุ่นที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๑๑ - ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมลองบีช ชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
- รุ่นที่ ๖ ระหว่างวันที่ ๑๘ - ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๕ ณ โรงแรมรอยัลฮิลล์รีสอร์ทแอนด์สปา จังหวัดนครนายก
- รุ่นที่ ๗ ระหว่างวันที่ ๑ - ๓ เมษายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมสองพันบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี
- รุ่นที่ ๘ ระหว่างวันที่ ๘ - ๑๐ เมษายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมเซาท์เทิร์นวิว จังหวัดปัตตานี
- รุ่นที่ ๙ ระหว่างวันที่ ๒๒ - ๒๔ เมษายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมรัตนปุระ บีช รีสอร์ท จังหวัดจันทบุรี

๑. ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น.....เลขที่..... หมู่ที่.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์.....โทรสาร.....

๒. มีความประสงค์จัดส่งบุคลากรเข้าร่วมสัมมนา จำนวน.....ราย ดังนี้ (กรุณาเขียนตัวบรรจง)

ลำดับที่	ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง	เบอร์โทร

อาหารทั่วไป จำนวน.....ท่าน อาหารฮาลาล จำนวน.....ท่าน

๓. ติดต่อสอบถามส่งแบบตอบรับสมัครที่ คุณปรัชญาภรณ์ ๐๙ ๑๐๓๕ ๙๑๘๒ สุราษฎร์ธานี ๐๖ ๔๙๒๓ ๓๘๙๘
หรือเว็บไซต์ <https://อบรมมหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี.com>

๔. ค่าลงทะเบียนท่านละ ๔,๙๐๐.- บาท สำหรับผู้สมัครท่านสามารถชำระเงินได้ ตั้งแต่บัดนี้ โดยโอนผ่าน : ธนาคาร
กรุงเทพสาขาลพบุรี ชื่อบัญชี น.ส.วนิดา เพิ่มศิริ บัญชีเลขที่ ๒๘๙-๔-๕๘๓๖๒-๐ กรณีชำระวันลงทะเบียนขอรับ
เป็นเงินสด

หมายเหตุ - เมื่อท่านโอนค่าลงทะเบียนมาแล้ว ขอให้ท่านนำสำเนาใบนำฝากเงินค่าลงทะเบียนผ่านธนาคาร มายื่นในวัน
รายงานตัวเพื่อขอรับใบเสร็จ