

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปูล
เลขรับที่ ๒๖๒๐
วันที่ ๒๓ / ๓ / ๒๕
เวลา ๑๐.๕๐ น.



๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ที่ ทบ ๐๖๑๔๔/ ๓๖๕

ที่ว่าการอำเภอบ้านลาด
ถนนสายสุทธิ ทบ ๗๖๑๕๐

เรื่อง ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง วิธีดำเนินการและการกำหนดค่าใช้จ่ายที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
วางและจัดทำผังเมืองรวมร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๖๕

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบ้านลาด นายองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกระทรวงมหาดไทย จำนวน ๑ ชุด
๒. สรุปสาระสำคัญของประกาศกระทรวงมหาดไทย จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดแจ้งว่า กรมโยธาธิการและผังเมือง ได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง วิธีดำเนินการและการกำหนดค่าใช้จ่ายที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นวางและจัดทำผังเมืองรวมร่วมกัน พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อกำหนดวิธีดำเนินการและการกำหนดค่าใช้จ่ายที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งจะต้องจ่ายตามสัดส่วนของตนในการวางและจัดทำผังเมืองรวมร่วมกันตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๒๓ วรรคสาม ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศและงานทั่วไป เล่ม ๑๓๙ ตอนที่พิเศษ ๒๔๗ ง วันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๕ ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา โดยสามารถตรวจดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ WWW.ratchakitcha.soc.go.th

อำเภอบ้านลาด จึงขอส่งประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง วิธีดำเนินการและการกำหนดค่าใช้จ่ายที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นวางและจัดทำผังเมืองรวมร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๖๕ มาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอำเภอ)
นายอำเภอบ้านลาด

ที่ทำการปกครองอำเภอ

งานสำนักงานอำเภอ

โทร. ๐-๓๒๕๔-๑๓๑๖ ต่อ ๑๕

ณ สำนักงานอำเภอ

แต่งตั้งคณะกรรมการ ประกอบด้วย อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง เป็นประธานคณะกรรมการ ท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัดที่อยู่ในเขตที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม ผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งที่อยู่ในเขตที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม โดยให้โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดที่มีจำนวนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมากที่สุด เป็นเลขานุการคณะกรรมการ และโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอื่น ๆ ที่อยู่ในเขตที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม เป็นผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการ มีหน้าที่กำหนดค่าใช้จ่ายในการวางและจัดทำผังเมืองรวมซึ่งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งจะต้องจ่ายตามสัดส่วนของตน

หากเขตที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมในหลายจังหวัดตามวรรคหนึ่ง มีจังหวัดที่มีจำนวนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมากที่สุดเท่ากัน ให้โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดที่มีจำนวนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมากที่สุด และมีพื้นที่ที่จะมีการวางและจัดทำผังเมืองรวมมากกว่า เป็นเลขานุการคณะกรรมการ และโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอื่น ๆ ที่อยู่ในเขตที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม เป็นผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการ

ข้อ ๗ การประชุมของคณะกรรมการตามข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๖ จะต้องมีคณะกรรมการ เข้าร่วมประชุมครบจำนวนคณะกรรมการทั้งหมดจึงจะเป็นองค์ประชุม และมติในการกำหนดสัดส่วนค่าใช้จ่ายต้องได้รับความเห็นชอบจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งที่ร่วมจัดทำผังเมืองรวม

ข้อ ๘ ให้คณะกรรมการตามข้อ ๔ ข้อ ๕ หรือข้อ ๖ แล้วแต่กรณี กำหนดค่าใช้จ่ายในการวางและจัดทำผังเมืองรวมซึ่งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งจะต้องจ่ายตามสัดส่วนของตน โดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงต่าง ๆ ในสัดส่วนเท่า ๆ กัน ดังต่อไปนี้

- (๑) รายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม
- (๒) จำนวนอาคารและสิ่งปลูกสร้างในองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม
- (๓) ขนาดพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม
- (๔) จำนวนประชากรตามหลักฐานทางทะเบียนราษฎรในองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม
- (๕) ข้อเท็จจริงอื่น ๆ

ทั้งนี้ คณะกรรมการตามข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๖ จะพิจารณากำหนดข้อเท็จจริงและสัดส่วนแตกต่างกันไปจากรรคหนึ่งก็ได้

ข้อ ๙ การกำหนดค่าใช้จ่ายในการวางและจัดทำผังเมืองรวมตามข้อ ๘ จะพิจารณาให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดที่ตกลงจะออกค่าใช้จ่ายในการวางและจัดทำผังเมืองรวมทั้งหมดเพียงองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเดียวหรือหลายองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั้งหมดก็ได้

ข้อ ๑๐ เมื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งที่อยู่ในเขตที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมสามารถตกลงค่าใช้จ่ายในการวางและจัดทำผังเมืองรวมได้แล้ว ให้เลขานุการคณะทำงานตามข้อ ๔ ข้อ ๕ และข้อ ๖ จัดทำรายงานการประชุมเกี่ยวกับการกำหนดค่าใช้จ่ายในการวางและจัดทำผังเมืองรวมต่อไป

ข้อ ๑๑ การดำเนินการและการกำหนดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวมซึ่งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ดำเนินการในวันก่อนวันที่ประกาศนี้ใช้บังคับ ให้ถือว่าเป็นการดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

พลเอก อุนพจน์ แก้วจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สรุปสาระสำคัญของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง วิธีดำเนินการและการกำหนดค่าใช้จ่าย
ที่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นวางและจัดทำผังเมืองรวมร่วมกับ พ.ศ. ๒๕๖๕

สาระสำคัญของประกาศฯ มีดังนี้

๑. เมื่อองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งจะร่วมกันดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวม ให้ผู้บริหารท้องถิ่น (นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด นายกเทศมนตรี และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล) ขอความเห็นชอบในหลักการจากสภาท้องถิ่น (สภาองค์การบริหารส่วนจังหวัด สภาเทศบาล สภาองค์การบริหารส่วนตำบล) แต่ละแห่งเสียก่อนว่าเห็นชอบกับการวางและจัดทำผังเมืองรวมและจะสนับสนุนงบประมาณ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าว

๒. คณะทำงานซึ่งมีหน้าที่กำหนดค่าใช้จ่ายในการวางและจัดทำผังเมืองรวม แบ่งเป็น ๓ กรณี

๑) กรณีการวางและจัดทำผังเมืองรวมที่มีขอบเขตครอบคลุมพื้นที่บางส่วนของจังหวัดโดย รวมเขตปกครองขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งในอำเภอเดียวกันและจังหวัดเดียวกัน คณะทำงาน มีนายอำเภอ เป็นประธาน โดยให้โยธาธิการและผังเมืองจังหวัด เป็นเลขานุการคณะทำงาน

๒) กรณีการวางและจัดทำผังเมืองรวมที่มีขอบเขตครอบคลุมพื้นที่บางส่วนของจังหวัดโดย รวมเขตปกครองขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งในหลายอำเภอ แต่อยู่ในจังหวัดเดียวกัน คณะทำงาน มีผู้ว่าราชการจังหวัด เป็นประธาน โดยให้โยธาธิการและผังเมืองจังหวัด เป็นเลขานุการคณะทำงาน

๓) กรณีการวางและจัดทำผังเมืองรวมที่มีขอบเขตครอบคลุมพื้นที่บางส่วนของจังหวัด โดยรวมเขตปกครองขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งในหลายจังหวัด คณะทำงาน มีอธิบดีกรมโยธาธิการ และผังเมือง เป็นประธาน โดยให้โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดที่มีจำนวนองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นมากที่สุด เป็นเลขานุการคณะทำงาน และโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอื่นๆ ที่อยู่เขตที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม เป็นผู้ช่วยเลขานุการคณะทำงาน

๓. องค์ประชุมของคณะทำงาน จะต้องมีคณะทำงานเข้าร่วมประชุมครบจำนวนคณะทำงานทั้งหมด จึงจะเป็นองค์ประชุม

๔. การกำหนดค่าใช้จ่ายในการวางและจัดทำผังเมืองรวมซึ่งองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่ง จะต้องจ่ายตามสัดส่วนของตน โดยคำนึงถึงข้อเท็จจริงต่าง ๆ ในสัดส่วนเท่า ๆ กัน ดังต่อไปนี้

๑) รายได้ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม

๒) จำนวนอาคารและสิ่งปลูกสร้างในองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งในท้องที่ที่จะวางและจัดทำ ผังเมืองรวม

๑) ขนาดพื้นที่ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม

๔) จำนวนประชากรตามหลักฐานทางทะเบียนราษฎรในองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่ง ในท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวม

๕) ข้อเท็จจริงอื่น ๆ

ทั้งนี้ คณะทำงานฯ จะพิจารณากำหนดข้อเท็จจริงที่แตกต่างไปจากคามที่กล่าวไว้ข้างต้นก็ได้ หรือจะพิจารณาให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นใดที่ตกลงจะออกค่าใช้จ่ายในการวางและจัดทำผังเมืองรวมทั้งหมด เพื่อองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นเดียวหรือหลายองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจากองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นทั้งหมดก็ได้

๕. ให้เลขานุการของคณะทำงานดังกล่าว จัดทำรายงานการประชุมเกี่ยวกับการกำหนดค่าใช้จ่าย ในการวางและจัดทำผังเมืองรวมต่อไป