



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะบู่

เลขรับที่ ๑๕๖๒

วันที่ ๒๖ / มิ.ย. / ๖๖

เวลา ๑๑.๒๖ น.

ที่ กษ ๐๓๐๙.๓๔/๖.๒๖๖๖

สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำ
เพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙
๗๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองปรัง
อำเภอเขาย้อย จังหวัดเพชรบุรี ๗๖๑๔๐

๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖

เรื่อง การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้
เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะบู่

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๔๘/๒๕๖๑

ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๑

จำนวน ๑ ชุด

๒.ระเบียบวาระการประชุม(อำเภอบ้านลาด) ครั้งที่ ๔/๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

(สามารถดาวน์โหลดรายละเอียดได้จาก QR Code ด้านล่าง)

<https://drive.google.com/drive/folders/1hiFhtrxlG573iksdO-uQxOmRazuTfs?usp=sharing>

ด้วย สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙ ได้รับคำขออนุญาต
เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมจากเจ้าของที่ดินที่อยู่ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
จังหวัดเพชรบุรี ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘
ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาต
เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
(รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อร่วมตรวจสอบพื้นที่และสรุปความเห็นเสนอต่อคณะกรรมการ
จัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี นั้น

เพื่อให้การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์
อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เป็นไปตามความถูกต้อง
เรียบร้อยและรวดเร็ว จึงขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ ในวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖
เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๒.๐๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๒ ที่ว่าการอำเภอบ้านลาด อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสิทธิพร คงหอม)

นายอำเภอบ้านลาด

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน
เพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ฝ่ายกฎหมาย

โทร. ๐-๓๒๕๖-๑๘๕๘

โทรสาร. ๐-๓๒๕๖-๑๘๕๙

สำเนาฉบับ

คำสั่ง คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
ที่ ๑๒๕๕

เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน
เพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีไปเกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ตามที่ได้มีคำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๕๕/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๖ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี, คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๕๕/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อเป็นหอพัก ห้างแถว บ้านเช่า อาคารพักอาศัย และหรือเพื่อให้เช่า ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี, คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๓๗๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อเป็นหอพัก ห้องแถว บ้านเช่า อาคารพักอาศัย และหรือเพื่อให้เช่า ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี (เพิ่มเติม) และ คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๕๐๐๙/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินที่นอกเหนือจากการขอก่อสร้างห้องเช่า บ้านเช่า และหรือโรงงานในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เนื่องจากคณะกรรมการการจัดรูปที่ดินกลาง ได้มีระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีไปเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๖๓ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ซึ่งมีสาระสำคัญแตกต่างจากระเบียบเดิมหลายประการ ทั้งนี้ เพื่อให้การพิจารณาอนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน เป็นไปตามเจตนารมณ์ของโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และมีกรรมรอยคืบ กุดต้อง และครบถ้วน

อาศัยอำนาจ ตามที่กล่าวมาในมาตรา ๓๒ (๓) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๕ และมติคณะรัฐมนตรีการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ วันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๓ จึงขอยกเลิกคำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๕๕/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๖, ๕๕/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๕๗, ๑๓๗๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙, ๕๐๐๙/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ และแต่งตั้ง คณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ขึ้นใหม่ ดังนี้

- | | |
|---|----------------|
| ๑. นายอำเภอท้องที่ | ประธานคณะทำงาน |
| ๒. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |
| ๓. เลขาตรีอำเภอท้องที่ | คณะทำงาน |
| ๔. อุตสาหกรรมจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |
| ๕. ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
จังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |
| ๖. สาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |
| ๗. ปลัดจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |

**รายชื่อผู้ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีในเกษตรกรรม ตามมาตรา ๕๖
อำเภอบ้านลาด ครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ ในวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๖**

ลำดับ	รายชื่อเจ้าของที่ดิน	รายละเอียดโฉนดที่ดิน		เนื้อที่ (ไร่)	แปลงหมายเลข ทุ่งน้ำ แบบ	ลักษณะการอนุญาต	ค่าชดเชย	บันทึกประชุม	หมายเหตุ/เงื่อนไข
		เลขที่	ตำบล/ตำบล						
๑	นายสำเนียง ปรัชญศิริ ๐๘๑-๓๔๓๖๐๘๓	๓๓๘๖๖	ไร่ ๓๓	๑๐๐-๐๒๔ ไร่	หมายเลขแปลง ๒๕๖๖ ๑๑๐ ๓วา แบบ ๐๓	๑. ขอมติบางส่วน เนื้อที่ ๑๐-๐๐ ไร่ และปลูกสร้างที่อยู่อาศัยของตนเอง ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เนื้อที่ ๐-๐๒๑.๔๓ ไร่	๕๘/๖๖	๑๐ พ.ค. ๖๖	

ข้อกฎหมาย เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางฯ ข้อ ๖ วรรค ๑ ก. การเปลี่ยนการใช้ที่ดินเป็นพื้นที่รวมกันที่ดิน ๑ ไร่ เพื่อการปลูกสร้างที่อยู่อาศัย หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นที่เกี่ยวข้องกับการอยู่อาศัย
หรือประกอบกิจการเกษตร สำหรับผู้ขออนุญาต หรือทายาทโดยธรรมของผู้ขออนุญาต

๒	นายธนวัฒน์ ชังมีปาก ๐๔๔๗๗๕๐๖๖	๓๒๙๔	ไร่ ๓๓ หมู่ ๓	๐-๓-๔๘๓ ไร่	หมายเลขแปลง ๑๒๐ ๒ ๒๕๖-๑ แบบ ๐๒	๑. ขอมติบางส่วน เนื้อที่ ๐-๓-๐๐ ไร่ เพื่อเตรียมปลูกสร้างที่อยู่อาศัยในอนาคตก	๖๖/๖๖	๑๔ มิ.ย. ๖๖	
---	----------------------------------	------	------------------	-------------	--------------------------------------	--	-------	-------------	--

ข้อกฎหมาย เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางฯ ข้อ ๖ วรรค ๑ ก. การเปลี่ยนการใช้ที่ดินเป็นพื้นที่รวมกันที่ดิน ๑ ไร่ เพื่อการปลูกสร้างที่อยู่อาศัย หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นที่เกี่ยวข้องกับการอยู่อาศัย
หรือประกอบกิจการเกษตร สำหรับผู้ขออนุญาต หรือทายาทโดยธรรมของผู้ขออนุญาต

๓	นางพวงสุก เปรมาใจ ๐๔๒๗๖๕๔๘๓	๓๕๓๒	ไร่ ๓๓ หมู่ ๖	๕-๐-๕๗๕ ไร่	หมายเลขแปลง ๕๒/๓ ๑ ๑๐๕๖ แบบ ๐๓	๑. ขอมติบางส่วน เนื้อที่ ๑-๐-๐๐ ไร่ และปลูกสร้างที่อยู่อาศัยของตนเอง และบุตรสาว ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน ๒ หลัง	๖๘/๖๖	๓๖ มิ.ย. ๖๖	
---	--------------------------------	------	------------------	-------------	--------------------------------------	--	-------	-------------	--

ข้อกฎหมาย เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางฯ ข้อ ๖ วรรค ๑ ก. การเปลี่ยนการใช้ที่ดินเป็นพื้นที่รวมกันที่ดิน ๑ ไร่ เพื่อการปลูกสร้างที่อยู่อาศัย หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นที่เกี่ยวข้องกับการอยู่อาศัย
หรือประกอบกิจการเกษตร สำหรับผู้ขออนุญาต หรือทายาทโดยธรรมของผู้ขออนุญาต

๔	นางทองคำ ศิลาตัน ๐๘๓๓-๓๔๕๖๕๕(เจ้าของที่ดิน) ๐๘๓-๗๗๓๓๔๕๕(หลาน) ๐๔๖-๖๕๖๕๕๕(ลูกชาย)	๓๕๔๓๖	หนองหญ้า หมู่ ๕	๖-๓-๑๕๕ ไร่	หมายเลขแปลง ๔๖ ๑ ๑๐๕๖ ๒ แบบ ๐๓	๑. ขอมติบางส่วน เนื้อที่ ๑-๐-๐๐ ไร่ และปลูกสร้างที่อยู่อาศัยในบุตร ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง และครอบครัว จำนวน ๑ หลัง เนื้อที่ ๐-๐-๓๔ ไร่	๓๑/๖๖	๒๑ มิ.ย. ๖๖	
---	---	-------	--------------------	-------------	--------------------------------------	--	-------	-------------	--

ข้อกฎหมาย เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางฯ ข้อ ๖ วรรค ๑ ก. การเปลี่ยนการใช้ที่ดินเป็นพื้นที่รวมกันที่ดิน ๑ ไร่ เพื่อการปลูกสร้างที่อยู่อาศัย หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นที่เกี่ยวข้องกับการอยู่อาศัย
หรือประกอบกิจการเกษตร สำหรับผู้ขออนุญาต หรือทายาทโดยธรรมของผู้ขออนุญาต