

๕

ที่ กษ ๐๓๐๙.๓๔/๓๒๐



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะป๋อ

เลขรับที่.....๕๕๕

วันที่.....๕ / ๕.๑ / ๖๖

เวลา.....๑๐.๓๐ น.

สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำ

เพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

๗๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองปรัง

อำเภอเขาย้อย จังหวัดเพชรบุรี ๗๖๑๔๐

๗

มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะป๋อ

อ้างถึง คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๔๘/๒๕๖๑

- | | | |
|------------------|---|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | ๑.แบบตรวจสอบข้อมูลประกอบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๒.แบบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๓.สำเนาโฉนดที่ดิน | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๔.แบบถมดินและก่อสร้าง | จำนวน ๑ ชุด |

ตามคำสั่งที่อ้างถึง คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เพื่อร่วมตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมฯ ว่า ขัดต่อกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้องหรือไม่ ความแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙ ได้รับคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน รายงานอำพร ทองคำ โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๒๐๘ หมู่ ๕ ตำบลหนองกะป๋อ อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการครบถ้วนถูกต้องตามคำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี จึงขอนำส่งรายละเอียดแบบก่อสร้างที่ผู้ขออนุญาตได้ยื่นมา จำนวน ๕ แผ่น เพื่อให้ท่านดำเนินการตรวจสอบตามอำนาจหน้าที่ที่ได้รับแต่งตั้ง ทั้งนี้ ขอให้แจ้งผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงดังกล่าว ตามแบบตรวจสอบข้อมูลประกอบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินฯ ทราบภายใน ๕ วันนับแต่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อนำข้อเท็จจริงประกอบการพิจารณาของคณะทำงานฯ ในการประชุมครั้งต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชวุฒ คำภีโร)

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

ฝ่ายกฎหมาย

โทร. ๐ ๓๒ ๕๖ ๑๘๕๘

โทรสาร. ๐ ๓๒ ๕๖ ๑๘๕๙

แบบตรวจสอบข้อมูลประกอบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล.....

ได้ทำการตรวจสอบแบบขออนุญาตของ นาย/นาง/นางสาว

บนโฉนดที่ดินเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ที่ได้ทำการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙ ได้แจ้งมา ดังนี้

๑.พระราชบัญญัติที่ดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓

ไม่ขัด ขัด เพราะ (ระบุ).....

๒.พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

ไม่ขัด ขัด เพราะ (ระบุ).....

๓.กฎหมายอื่นที่ท่านกำกับดูแล.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

.....
(.....)

นายก.....

วัน.....เดือน.....ปี.....



คำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม
ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๘

เลขที่ ๓๑/๒๕๖๖

เขียนที่ สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

วันที่ ๘ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ข้าพเจ้า นางอำพร ทองคำ

ประกอบอาชีพ ทำเกษตร สถานภาพ สมรส บัตรประชาชนเลขที่ ๓๗๖๐๖๐๐๐๕๖๕๘๗ อายุ ๖๗ ปี
สำนักงาน/บ้านเลขที่ ๒๙ หมู่ ๕ ตำบล/แขวง หนองกะบู่ อำเภอ/เขต บ้านลาด จังหวัด เพชรบุรี
หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๗-๑๖๗๒๕๘๘ (เจ้าของที่ดิน)

เป็นเจ้าของโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๒๐๘ หมู่ ๕ ตำบล หนองกะบู่ อำเภอ บ้านลาด จังหวัด เพชรบุรี
เนื้อที่ ๐-๒-๐๐ ไร่ หมายเลขแปลง

มีความประสงค์จะขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมเป็น

ขอมดินเต็มพื้นที่และปลูกสร้างที่อยู่อาศัยให้บุตร ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง และโรงเรียนเลี้ยงไก่ จำนวน ๑
โรงเรียน (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)

ถมดิน ทั้งแปลง บางส่วน เนื้อที่ ___ ไร่

โดยมีเหตุผล/ความจำเป็น/ประโยชน์สาธารณะ/เป็นประโยชน์หรือเอื้อต่อการจัดรูปที่ดินหรือไม่อย่างไร

ขอมดินเต็มพื้นที่และปลูกสร้างที่อยู่อาศัยให้บุตร ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง และโรงเรียนเลี้ยงไก่ จำนวน ๑
โรงเรียน (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)

ทั้งนี้ ได้แนบเอกสารหลักฐานประกอบการขออนุญาตเบื้องต้น ดังนี้

สำเนาโฉนดที่ดิน

บัตรประชาชน,บัตรประจำตัวข้าราชการหรือบัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจ และทะเบียนบ้าน

ของผู้ขออนุญาต

หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ) คิดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท พร้อมสำเนาบัตรประจำตัว
ประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้มอบอำนาจและของผู้รับมอบอำนาจ (ลงนามรับรองสำเนา)

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท,ห้างหุ้นส่วน อายุไม่เกิน ๖ เดือน (รับรองสำเนา
โดยกรรมการบริษัทตามหนังสือของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์พร้อมประทับตราบริษัท)

แบบแปลนการก่อสร้าง แผนผังบริเวณที่ขออนุญาตอย่างละเอียด และแผนที่(ลงนามรับรองแบบ)

หนังสือทำประชาพิจารณา หรือการทำประชาคมของชุมชน หรือหนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน
แปลงข้างเคียง (ถ้ามี)

หนังสือหรือเอกสารซึ่งได้รับการพิจารณาอนุญาตจากหน่วยงานอื่น/กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง(ถ้ามี)

อื่น ๆ

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความตามคำร้องเป็นจริงทุกประการ และข้าพเจ้าตกลงยินยอมที่จะจัดหาหลักฐาน เอกสารเพิ่มเติมหากพนักงานเจ้าหน้าที่มีความต้องการที่จะใช้เป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาฯ พร้อมทั้ง ได้ลงนามบันทึกข้อตกลงการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ยินยอมปฏิบัติตามข้อตกลงทุกประการ
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลายมือชื่อ อำพร ทองคำ ผู้ขออนุญาต
(นางอำพร ทองคำ)
วันที่ ๘ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

เอกสารหลักฐาน ครบ ไม่ครบ ขาด.....

กำหนดนำส่งเพิ่มเติมในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หมายเหตุ เมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วน และผู้ขออนุญาตไม่มียอดค้างชำระ ค่าใช้จ่ายในการจัดรูปที่ดินพร้อมทั้งได้ลงนามบันทึกข้อตกลงการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินแล้ว พนักงาน เจ้าหน้าที่จะออกใบรับคำขออนุญาตและตรวจสอบพื้นที่ให้แก่ผู้ขออนุญาตไว้เป็นหลักฐาน



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 4935 II 9044
เลขที่ดิน ๔๖๘
หมายเลขราว ๒๓๐๑
ตำบล หมอชั่ง

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๖๓ หน้า ๐๘
อำเภอ บ้านลาด
จังหวัด เพชรบุรี

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
จกที่ดินของอำมาตยาภิบาลกรมที่ดิน

ให้แก่ นางสาวเขียน เนียมปุก สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๖๘ หมู่ที่ ๕
ถนน ตำบล หมอชั่ง อำเภอ บ้านลาด จังหวัด เพชรบุรี

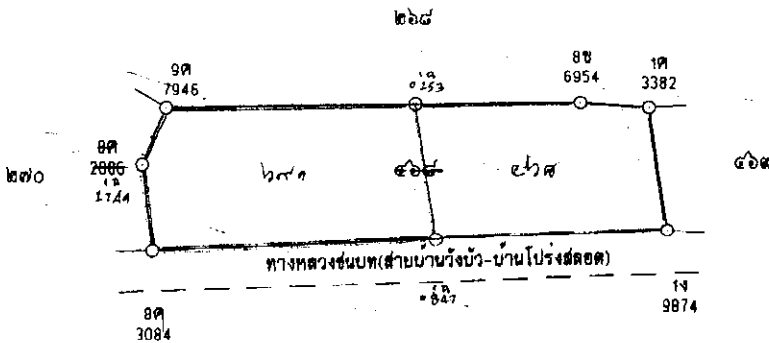
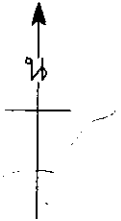
ที่ดินแปลงเนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ งาน ๕๒.๓ ตารางวา

(หนึ่งไร่ห้าสิบสองเศษสามส่วนสิบตารางวา)

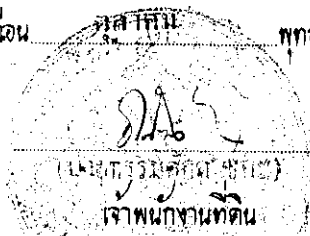
มาตราส่วนในระวาง ๑ : ๕๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๑



อำพร ทองดี

นายสมชาย ธรรมชัย
นายสมชาย ธรรมชัย
นายสมชาย ธรรมชัย
นายสมชาย ธรรมชัย
นายสมชาย ธรรมชัย

347388

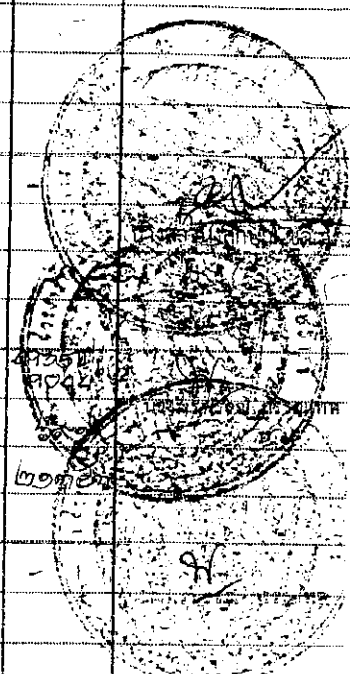
นายสมชาย ธรรมชัย
นายสมชาย ธรรมชัย
นายสมชาย ธรรมชัย
นายสมชาย ธรรมชัย
นายสมชาย ธรรมชัย

สารบัญชีจดทะเบียน

เลขคดีหมายเลข 162๒๐ อำเภอปานจาค

นางสาวเนงลักษณ์ ศักดิ์เงิน
พ.ศ. ๒๕๕๖

จดทะเบียน วันที่ เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้เสียสัญญา	ผู้รับสัญญา	เนือคดี ตามสัญญา			เนือคดี คงเหลือ			รวม เลขคดี เนือคดี ใหม่	เจ้าพนักงานคดี ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไว้ ไว้	งาน งาน	คดี คดี	ไว้ ไว้	งาน งาน	คดี คดี		
วันที่ 2 ธันวาคม พ.ศ. 2556	ชาย	นางสาวเจิน เนียมปก	1. นางอรุณษา ศรีของงาม 2. นางอำพร ทองคำ	1	52	3					
วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๗	ชาย	๑ ศาลอุทธรณ์ ศรีของงาม ๒ ศาลอุทธรณ์ ทองคำ	ศาลอุทธรณ์ ศรีของงาม	-	๒	๕					
			ศาลอุทธรณ์ ศาลจำ	-	๒						
			อำพรทองคำ								

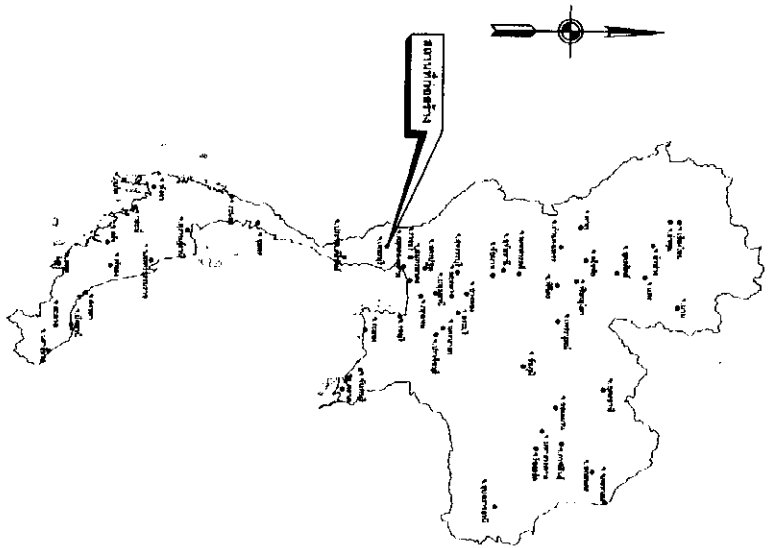


ស្តីពីការប្រកាស

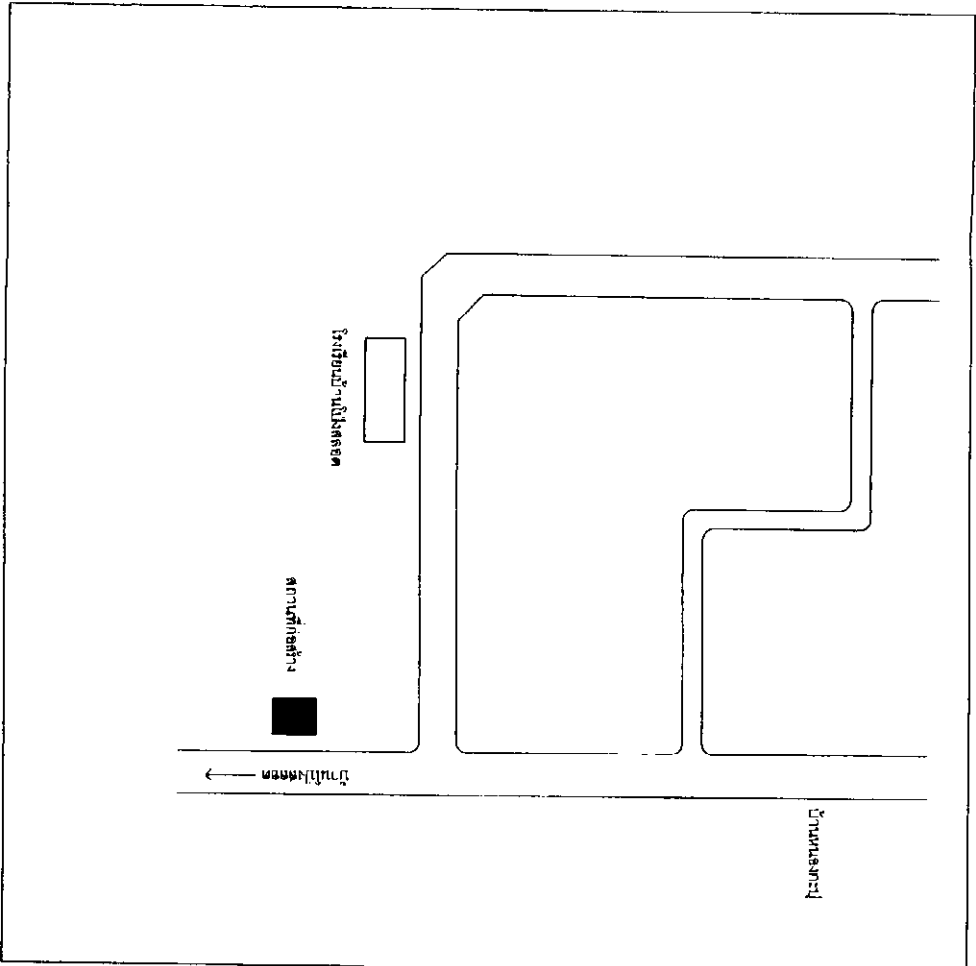
ក្នុងនាមរាជរដ្ឋាភិបាល គ្រប់គ្រងការងាររដ្ឋបាល ក្រសួងព្រះបរមរាជវាំង

លេខ២២២ រដ្ឋប្បវេណី ២០២២

ចាត់តាំង គ្រប់គ្រងការងាររដ្ឋបាល

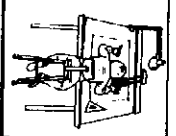


- សញ្ញាស្រដៀង**
- ផ្លូវជាតិលេខ១
 - ផ្លូវជាតិលេខ២
 - ផ្លូវជាតិលេខ៣
 - ផ្លូវជាតិលេខ៤
 - ផ្លូវជាតិលេខ៥
 - ផ្លូវជាតិលេខ៦
 - ផ្លូវជាតិលេខ៧
 - ផ្លូវជាតិលេខ៨
 - ផ្លូវជាតិលេខ៩
 - ផ្លូវជាតិលេខ១០
 - ផ្លូវជាតិលេខ១១
 - ផ្លូវជាតិលេខ១២
 - ផ្លូវជាតិលេខ១៣
 - ផ្លូវជាតិលេខ១៤
 - ផ្លូវជាតិលេខ១៥
 - ផ្លូវជាតិលេខ១៦
 - ផ្លូវជាតិលេខ១៧
 - ផ្លូវជាតិលេខ១៨
 - ផ្លូវជាតិលេខ១៩
 - ផ្លូវជាតិលេខ២០



សញ្ញាស្រដៀង
ផ្លូវជាតិលេខ១៧

២០២០



CITY 1987

REVISIONS

PROJECT

DATE

LOCATION

OWNERS

STRUCTURAL ENG

ARCHITECT

DRAWN BY

DATE

SCALE

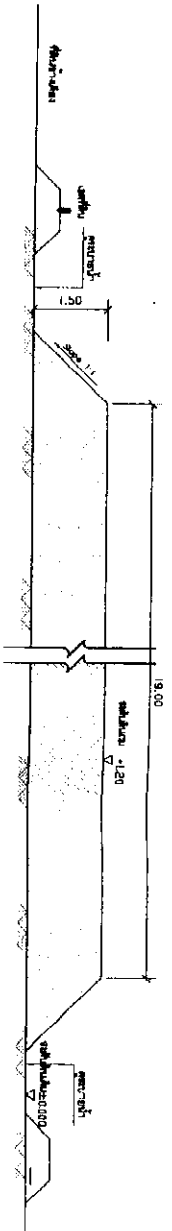
* THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

** DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE SQUARE DIMENSION ONLY.

APPROVED BY

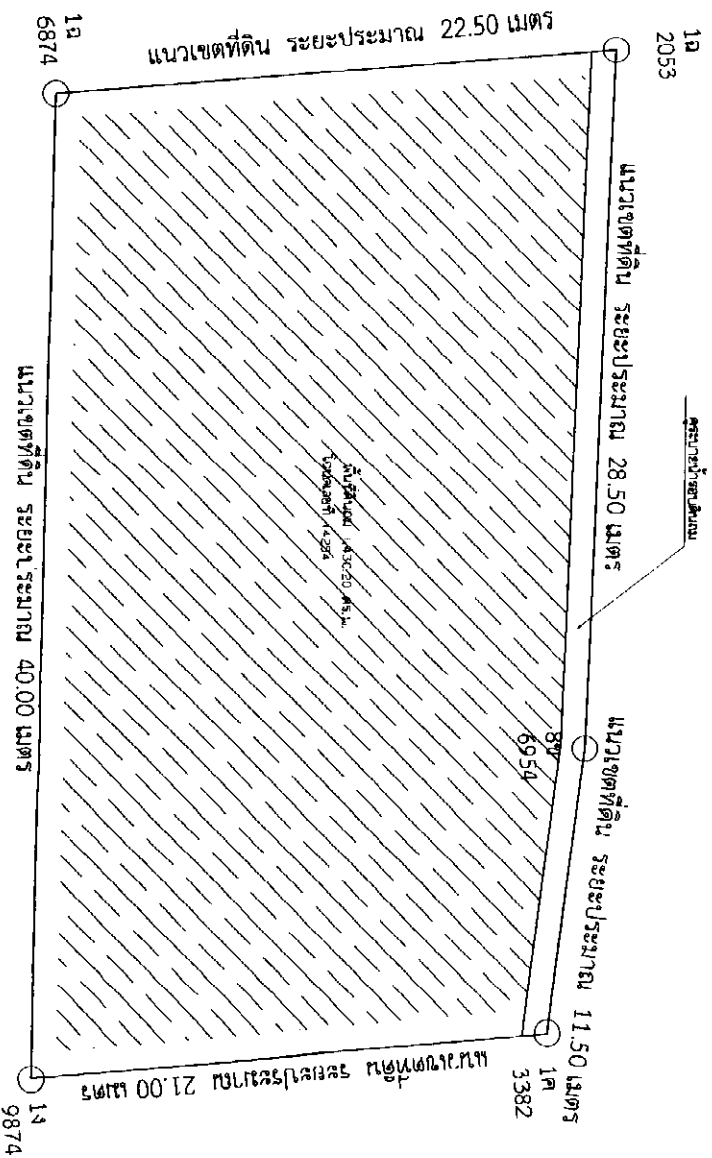
PROJECT No.

DATE



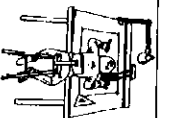
รูปตัดดินถม

Scale 1:100



รูปแปลนถมดิน

Scale 1:150



CIVIL-1987
OVERTEENS

PROJECT

LOCATION

ผู้จัดทำแบบฯ กษณะฯ
อ.พิบูลย์ อ.พรชัย

OWNER

STRUCTURAL ENG.

ARCHITECT

DRAWN BY

นายสุวิทย์ หอมขี้ก่า

(Signature)

GENERAL NOTE

* THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. DESIGN, AUTOMATIC OR ONE REVISION, SHOULD BE MAINTAINED SEPARATE FROM ANY OTHER DOCUMENTS. IT IS TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

DO NOT SCALE THIS DRAWING.

USE APPROVED DIMENSION ONLY.

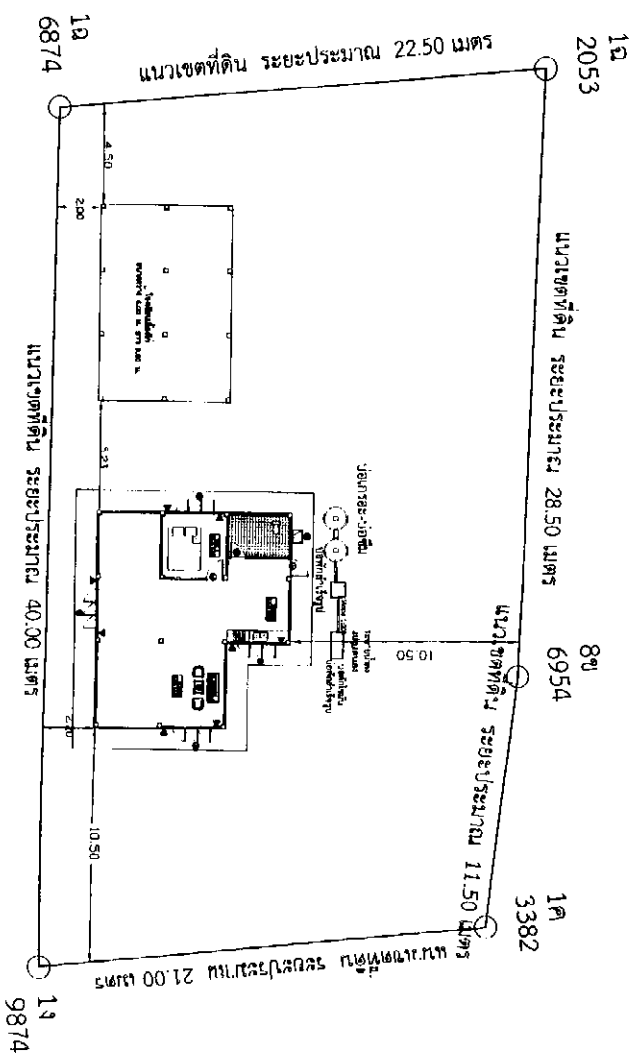
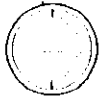
Approved by

DRAWING TITLE

PROJECT NO.

DATE

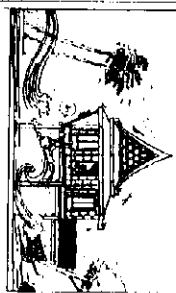
อ.พิบูลย์ อ.พรชัย



ผังบริเวณ
Scale 1:400

๑๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖

<p>NANTAPRECHA CONSTRUCTION CO. LTD.</p>	
โครงการ	อาคารที่พักอาศัย
สถานที่	หมู่ที่ ๕ บ้านหนองหญ้า
ค.หนองหญ้า	อ.บ้านลาด จ.เพชรบุรี
เจ้าของ	นายสุภัท หนองคำ
สถาปนิก	
วิศวกร	
เขียนแบบ	นายสุภัท หนองคำ วิศวกร
อนุมัติ	นายสุภัท หนองคำ
อนุญาต	Not to scale
วันที่	๖-๖-๖๖



NANTAPREECHA
CONSTRUCTION CO. LTD.

บริษัท

อาคารที่ปรึกษา

สถานที่: กรุงเทพฯ

ผู้จัดการ: นาย...

ชื่อ: นาย...

ตำแหน่ง: ...

วันที่: ...

เรื่อง: ...

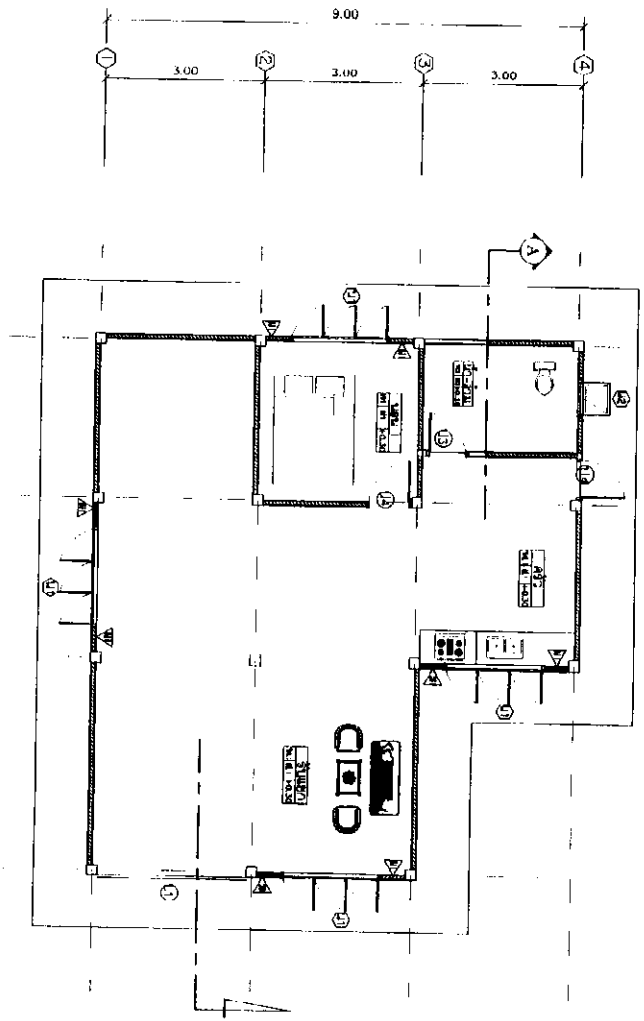
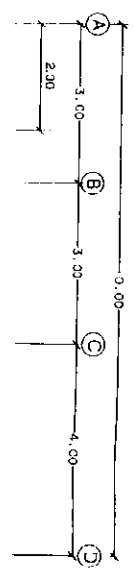
เอกสาร: ...

ผู้รับ: ...

มาตรา: 1:100

วันที่: ...

หน้า 1 จาก 1



แปลนอาคาร
Scale 1:100