



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะบู่
เลขรับที่..... ๙๕๐
วันที่..... ๑๑ / ๓๑ / ๖๕
เวลา..... ๑๕.๕๖ น.

ที่ พบ ๐๐๒๓.๓/ว ๖๗๘๑

ศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี
ถนนราชวิถี พบ ๗๖๐๐๐

๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ข้อหาหรือการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลบางระกำ

เรียน คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเพชรบุรี, นายอำเภอ ทุกอำเภอ
และนายกองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๕๓๖ ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๔

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า จังหวัดพิษณุโลก โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิษณุโลกได้มีมติให้คำปรึกษาหารือหรือคำแนะนำในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแก่เทศบาลตำบลบางระกำ กรณีเจ้าของที่ดินมอบที่ดินให้โรงพยาบาลบางระกำใช้เป็นพื้นที่จอดรถยนต์สำหรับประชาชนผู้มาติดต่อ หรือใช้บริการของโรงพยาบาลบางระกำ แต่การมอบดังกล่าวเป็นการมอบหมายตกลงกันด้วยวาจาไม่ได้ทำข้อตกลงยินยอมให้ใช้ที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษรกับโรงพยาบาลบางระกำ จึงไม่ใช่กรณีที่เจ้าของที่ดินยินยอมให้ทางราชการจัดให้ใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ เนื่องจากมิได้มีการตกลงเป็นหนังสือลงลายมือชื่อระหว่างเจ้าของที่ดินและเทศบาลตำบลบางระกำ และติดประกาศความยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อสาธารณะ ณ ที่ทำการสำนักงานเทศบาลตำบลบางระกำ ดังนั้น ที่ดินดังกล่าวจึงไม่ได้รับการยกเว้นการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งกระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิษณุโลก

จังหวัดเพชรบุรีจึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเพชรบุรี และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งทราบ และถือปฏิบัติ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย สามารถดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์ www.phetchaburilocal.go.th

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวเอกรัตน์ นาคคง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. / โทรสาร ๐ ๓๒๔๒ ๔๕๑๘-๙