



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปูล

เลขรับที่ ๒๕๒๗

วันที่ ๑๔ / พ.ย. / ๖๕

ที่ กษ ๐๓๐๙.๓๔/ว.๒๕๒๑

สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำ ๑๐.๑๖ น.

เพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

๗๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองปรัง

อำเภอเขาชัยย้อย จังหวัดเพชรบุรี ๗๖๑๔๐

๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปูล

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๔๘/๒๕๖๑

ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๑

จำนวน ๑ ชุด

๒.ระเบียบวาระการประชุม(อำเภอบ้านลาด) ครั้งที่ ๔/๒๕๖๕

จำนวน ๑ ชุด

(สามารถดาวน์โหลดรายละเอียดได้จาก QR Code ด้านล่าง)

[https://drive.google.com/drive/folders/1263DPGItQdxLGSi9J9dfw6wz9tGOO0vd?usp=share\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1263DPGItQdxLGSi9J9dfw6wz9tGOO0vd?usp=share_link)

ด้วย สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙ ได้รับคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมจากเจ้าของที่ดินที่อยู่ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อร่วมตรวจสอบพื้นที่และสรุปความเห็นเสนอต่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี นั้น

เพื่อให้การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เป็นไปตามความถูกต้องเรียบร้อยและรวดเร็ว จึงขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๕ ในวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๑.๐๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๒ ที่ว่าการอำเภอบ้านลาด อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



ขอแสดงความนับถือ

(นายสิทธิพร คงหอม)

นายอำเภอบ้านลาด

ประธานคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ฝ่ายกฎหมาย

โทร. ๐-๓๒๕๖-๑๘๕๘

โทรสาร. ๐-๓๒๕๖-๑๘๕๙

# สำเนาฉบับ

คำสั่ง คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี  
ที่ ๑๒๕๘

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน  
เพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ตามที่ได้มีคำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๐๑๙/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๖ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบทำเลพื้นที่ขออนุญาตประกอบกิจการโรงงานในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี, คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๕๙/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบทำเลพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อเป็นหอพัก ห้องแถว บ้านเช่า อาคารพักอาศัย และหรือเพื่อให้เช่า ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี, คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๑๗๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบทำเลพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อเป็นหอพัก ห้องแถว บ้านเช่า อาคารพักอาศัย และหรือเพื่อให้เช่า ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี (เพิ่มเติม) และ คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๕๘๔/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่นอกเหนือจากการขอก่อสร้างห้องเช่า บ้านเช่า และหรือโรงงานในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เนื่องจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้มีระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๖๑ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป ซึ่งมีสาระสำคัญแตกต่างจากระเบียบเดิมหลายประการ ดังนั้น เพื่อให้การพิจารณาอนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน เป็นไปตามเจตนารมณ์ของการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และมีความรอบคอบ ถูกต้อง และครบถ้วน

อาศัยอำนาจ ตามความในมาตรา ๑๒ (๗) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ และมีมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ วันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑ จึงขอยกเลิกคำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๐๑๙/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๖, ๕๙/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๕๗, ๑๑๗๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙, ๕๘๔/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ และแต่งตั้ง คณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ขึ้นใหม่ ดังนี้

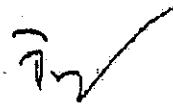
- |   |                  |
|---|------------------|
| ๑. นายอำเภอท้องที่  | ประธานคณะกรรมการ |
| ๒. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน                                 | คณะกรรมการ       |
| ๓. เกษตรอำเภอท้องที่  | คณะกรรมการ       |
| ๔. อุตสาหกรรมจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน  | คณะกรรมการ       |
| ๕. ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะกรรมการ       |
| ๖. สาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน   | คณะกรรมการ       |
| ๗. พลังงานจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน   | คณะกรรมการ       |

- ๘. โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน
  - ๙. ผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่หรือผู้แทน
  - ๑๐. กำนันหรือผู้ใหญ่บ้านท้องถิ่น
  - ๑๑. หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
  - ๑๒. นิติกร สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
- คณะทำงาน  
 คณะทำงาน  
 คณะทำงาน  
 คณะทำงานเลขานุการ  
 คณะทำงาน  
 ผู้ช่วยเลขานุการ  
 คณะทำงาน

ให้คณะทำงานดังกล่าวมีอำนาจหน้าที่ดังนี้

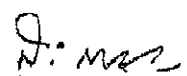
๑. ตรวจสอบพื้นที่ที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี โดยคำนึงว่า การพิจารณาอนุญาตให้เปลี่ยนแปลงใช้ที่ดินนั้น จะก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดินหรือไม่ ขัดต่อกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้องหรือไม่ และมีผลกระทบต่อชุมชน ความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสิ่งแวดล้อมในชุมชน หรือไม่
๒. สรุปความเห็นแล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เพื่อพิจารณาอนุญาต ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘
๓. หน้าที่อื่นๆ ตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีมอบหมาย

สั่ง ณ วันที่ ๒๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นางฉัตรพร ราษฎร์ดุษดี)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ประธานคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี



(นายสมชาย บำรุงทรัพย์)  
รองผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

รายชื่อผู้อนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่ไม่ใช่เกษตรกรรม ตามมาตรา ๕๖  
อำเภอบ้านลาด จำนวน ๒ ราย

ลำดับ	รายชื่อเจ้าของที่ดิน	รายละเอียดโฉนดที่ดิน		ปีที่ (ไร่)	แปลงหมายเลข ทุ่งน้ำ	ลักษณะการขออนุญาต	คำขอที่	มติที่ประชุม	หมายเหตุ/เงื่อนไข
		เลขที่	ตำบล/อำเภอ						
๓	นางสาวทองเจือ คัมภี ๐๖๕-๗๐๕๒๐๖๐	๓๘๕๕๘	หนองหญ้า หมู่ ๒	๒-๐-๒๐.๘ ไร่	หมายเลขแปลง ๓๓๕.๓/๖ ทุ่งน้ำ ๒๓๕ แบบ ๐๖	๓. ขอบปลูกสร้างที่อยู่อาศัยของตนเอง ค.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน ๓ หลัง เนื้อที่รวม ๐-๐-๓๒ ไร่	๓๓๕/๖๕ ๐๕ ก.ย. ๖๕		
<p>มีเขตชุมชน เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ข้อ ๖ วรรค ๓ ก. การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในชั้นที่รวมกันไม่เกิน ๓ ไร่ เพื่อการปลูกสร้างที่อยู่อาศัย หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใช้ประโยชน์เกษตรกรรมอยู่ภายใน หรือประโยชน์เกษตร สำหรับผู้ขออนุญาต หรือทายาทโดยธรรมของผู้ขออนุญาต</p>									
๒	นายธนวัฒน์ ชัยนิมิต ๐๖๕-๗๐๕๒๐๖๖	๒๒๕๕	วังโคก หมู่ ๓	๐-๓-๕๕.๓ ไร่	หมายเลขแปลง ๒๒๐ ทุ่งน้ำ ๖๗ แบบ ๐๖	๓. ขอบที่ดินบางส่วน เนื้อที่ ๐-๓-๐๐ ไร่ เพื่อเตรียมปลูกสร้างที่อยู่อาศัยในอนาคต	๓๕๐/๖๕ ๘ พ.ย. ๖๕		
<p>มีเขตชุมชน เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ข้อ ๖ วรรค ๓ ก. การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในชั้นที่รวมกันไม่เกิน ๓ ไร่ เพื่อการปลูกสร้างที่อยู่อาศัย หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใช้ประโยชน์เกษตรกรรมอยู่ภายใน หรือประโยชน์เกษตร สำหรับผู้ขออนุญาต หรือทายาทโดยธรรมของผู้ขออนุญาต</p>									