

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปี่
เลขที่รับที่..... ๑๘๒๔
วันที่..... ๒๕ / ๑๑ / ๒๕
เวลา..... ๑๘.๓๕ น.



ที่ พบ๐๐๒๐.๓/๑๘๗๗๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
ต.คลองกระแซง อ.เมืองเพชรบุรี
จ.เพชรบุรี ๗๖๐๐๐

วันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง ขอให้ร่วมเป็นพยานและตรวจสอบที่ดินกรณีขออนุญาตที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์

เรียน นายกององค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปี่

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนมาก ที่ มท.๐๗๑๙/ว.๕๒๕ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒

ด้วย นางจวน สดสี
บ้านเลขที่ ๑๒ หมู่ที่ ๕ ตำบล หนองกะปี่ อำเภอ บ้านลาด
จังหวัด เพชรบุรี ขอรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓)
เลขที่ ๘๕ หมู่ที่ ๖ ตำบล หนองกะปี่ อำเภอ บ้านลาด
จังหวัด เพชรบุรี ได้กำหนดช่างแผนที่จะออกไปทำการรังวัดในวันที่ ๒๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕
เวลาประมาณ ๑๐.๐๐ น. แต่ที่ดินที่จะทำการรังวัดนั้นติดต่อกับ ลำห้วยสาธารณประโยชน์(หมู่ที่ ๖)

ฉะนั้น เพื่อปฏิบัติตามนัยหนังสือกระทรวงมหาดไทยที่อ้างถึง จึงขอให้ท่านหรือผู้แทนไปร่วมเป็นพยานและ
ตรวจสอบที่ดินที่ขออนุญาตโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ ว่าเป็นที่สงวนหวงห้ามหรือที่สาธารณประโยชน์
อย่างไรหรือไม่ รวมทั้งตรวจสอบการครอบครอง และทำประโยชน์ในที่ดินของผู้ขอว่าได้ครอบครองทำประโยชน์ในที่ดิน
จริงหรือไม่ อย่างไร และในกรณีที่ขออนุญาตโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์มีแนวเขตติดต่อกับที่สงวนหวงห้าม
หรือที่สาธารณประโยชน์ ซึ่งนายอำเภอท้องที่เป็นผู้ดูแลรักษา ถ้าได้ออกไปตรวจสอบในวันทำการรังวัดก็ให้ตรวจชี้ และ
รับรองแนวเขตที่สงวนหวงห้ามหรือที่สาธารณประโยชน์นั้นด้วย

อนึ่ง เพื่อความสะดวกในการมอบหรือแต่งตั้งผู้แทนในเรื่องดังกล่าวจึงแนบหนังสือมอบอำนาจ พร้อมหนังสือ
นี้มาด้วย ๑ ฉบับ ได้ผลประการใด ขอให้แจ้ง สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ทราบ
เพื่อเป็นหลักฐานประกอบการพิจารณาขออนุญาตโฉนดที่ดินสำคัญสำหรับที่ดินให้ผู้นั้นต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพูนกิจ จรุงโสภณสวัสดิ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ฝ่ายรังวัด : โทร. ๐ ๓๒๔๒ ๕๑๔๗ ต่อ ๒๑

ผู้ขอรังวัด : นางจวน สดสี

นายช่างรังวัด : นายพัชร ชวงสุวรรณ โทร. ๐๘ ๘๖๕๗ ๕๙๙๖

นายกององค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปี่

ได้รับหนังสือ ที่ พบ๐๐๒๐.๓/๑๘๗๗๔ ลงวันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินแล้ว ตั้งแต่วันที่ เดือน พ.ศ.

ขอให้ไปร่วมเป็นพยานและตรวจสอบที่ดินกรณีออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองประโยชน์

(ลงชื่อผู้รับ).....



หนังสือแจ้งเรื่องการซื้อเขตที่ดิน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... อายุ.....ปี
อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....
ต.รอก/ชอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
เจ้าของโฉนดที่ดินหมายเลขที่.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ได้ให้..... อายุ.....ปี
อยู่ที่บ้าน/หมู่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....
ต.รอก/ชอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
เป็นผู้มาซื้อแนวเขตและรับรองเขตที่ดินของข้าพเจ้าซึ่งเป็นข้างเคียงของ.....
.....จนเสร็จการ

(ลงลายมือชื่อ).....เจ้าของที่ดิน/ผู้มอบ
(.....)
(ลงลายมือชื่อ).....ผู้ชี้เขต/ผู้รับมอบ
(.....)
(ลงลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)
(ลงลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)



หนังสือแจ้งเรื่องการซื้อเขตที่ดิน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี

อยู่ที่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

เจ้าของที่ดินโฉนดหมายเลขที่.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้ให้.....อายุ.....ปี

อยู่ที่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

เป็นผู้มาซื้อแนวเขตและรับรองเขตที่ดินของข้าพเจ้าซึ่งเป็นข้างเคียงของ.....

.....จนเสร็จการ

(ลงลายมือชื่อ)เจ้าของที่ดิน

(ลงลายมือชื่อ)ผู้ซื้อเขต

(ลงลายมือชื่อ)พยาน

(ลงลายมือชื่อ)พยาน



(ท.ค. ๓๘)

ที่.....

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

เรียน

ด้วย.....

ขอรังวัด.....ที่ดินระวาง.....

เลขที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้กำหนดให้ช่างแผนที่ออกไปทำการรังวัด วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เวลาประมาณ.....นาฬิกา แต่ที่ดินที่จะทำการรังวัดนี้ติดต่อกับ.....

ตามประมวลกฎหมายที่ดินและระเบียบในการรังวัดที่ดิน เจ้าพนักงานต้องแจ้งให้เจ้าของที่ดินข้างเคียงทราบ เพราะมีหน้าที่จะต้องคอยระวางชี้แนวเขต และอำนวยความสะดวกตามควรแก่กรณีและลงชื่อรับรองในการรังวัดนั้นด้วย

จึงแจ้งมาเพื่อทราบ และปฏิบัติการดังกล่าวต่อไป ถ้าไปคอยระวางชี้แนวเขตด้วยตนเองไม่ได้ ก็ให้ทำหนังสือมอบผู้หนึ่งผู้ใดไปคอยระวางชี้แนวเขตแทนได้ และให้ผู้แทนนำหนังสือที่กล่าวยื่นต่อช่างแผนที่ เพื่อเป็นหลักฐานในการรังวัดต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

.....
พนักงานเจ้าหน้าที่

หมายเหตุ หนังสือมอบให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปคอยระวางชี้แนวเขตนั้นมีอยู่ทางด้านหลัง

ได้รับหนังสือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด.....ที่.....ลงวันที่.....

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินแล้วแต่ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงชื่อผู้รับ).....