



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะป๋อ
เลขรับที่ ๑๕๒๐
วันที่ ๑๕ / ๙.๑๑ / ๖๕
เวลา ๑๐.๑๕ น.

ที่ ศป ๐๐๑๑/๕ ๗๖๔

สำนักงานศาลปกครองเพชรบุรี
๙๘๐/๙๘ ถนนเพชรเกษม
ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ
จังหวัดเพชรบุรี ๗๖๑๒๐

๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอรทวบผลการบังคับคดีตามคำบังคับของศาลปกครองเพชรบุรี คดีหมายเลขแดงที่ ๒๓/๒๕๖๖
เรียน นายธนวัฒน์ เกิดหนู ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ฟ้องคดี
สิ่งที่ส่งมาด้วย คำแนะนำในการบังคับคดีกรณียึดหรืออายัดทรัพย์สิน

ตามที่ ศาลปกครองเพชรบุรี ได้มีหมายบังคับคดี ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๖
ในคดีหมายเลขแดงที่ ๒๓/๒๕๖๖ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะป๋อ ผู้ฟ้องคดี กับ ห้างหุ้นส่วน
จำกัด ท่าทางวิเศษ ผู้ถูกฟ้องคดี นั้น

บัดนี้ ระยะเวลาได้ล่วงเลยมาพอสมควรแล้ว หากเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้รับชำระหนี้
ตามคำพิพากษาไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน ขอให้หนังสือแจ้งให้สำนักงานศาลปกครองเพชรบุรี
ทราบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้ หากยังไม่ได้รับชำระหนี้ตามคำพิพากษาครีบถ้วน
และประสงค์จะให้มีการบังคับคดีตามคำพิพากษา เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาขอที่จะสืบหาทรัพย์สินของ
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา และนำเจ้าพนักงานบังคับคดีดำเนินการบังคับคดีกับทรัพย์สินดังกล่าวภายใน ๑๐ ปี
นับแต่วันที่ศาลมีคำพิพากษาหรือคำสั่งในชั้นที่สุด ตามข้อ ๑๒๐ แห่งระเบียบของที่ประชุมใหญ่ตุลาการ
ในศาลปกครองสูงสุด ว่าด้วยวิธีพิจารณาคดีปกครอง พ.ศ. ๒๕๕๓

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรินทร์ อินทร์ตัน)

ผู้อำนวยการกลุ่มสนับสนุนงานคดีและบังคับคดีปกครอง ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานศาลปกครองเพชรบุรี

กลุ่มสนับสนุนงานคดีและบังคับคดีปกครอง

โทรศัพท์ ๐ ๓๒๗๐ ๙๔๐๐ ต่อ ๑๑๙

โทรสาร ๐ ๓๒๗๐ ๙๔๔๕

คำแนะนำในการบังคับคดีกรณียึดหรืออายัดทรัพย์สิน

คำแนะนำในการบังคับคดีกรณียึดหรืออายัดทรัพย์สิน

คดีที่ศาลได้ออกหมายบังคับคดีแล้ว เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาชอบที่จะบังคับคดี กับทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษาได้ภายในเวลา ๑๐ ปี นับแต่วันที่ศาลมีคำพิพากษาหรือคำสั่งในชั้นที่สุด

ในกรณีเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาสืบพบทรัพย์สินของลูกหนี้ตามคำพิพากษาแล้ว เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาต้องยื่นคำขอยึดทรัพย์ ตามแบบ บป.๑ หรือคำขออายัดทรัพย์ ตามแบบ บป.๓ ต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี ณ สำนักงานศาลปกครองเพชรบุรี พร้อมแนบหนังสือมอบอำนาจ ตามแบบ บป.๒ (กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทน) และส่งเอกสารดังต่อไปนี้ด้วย

๑. กรณียึดอสังหาริมทรัพย์

๑.๑ เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ เช่น โฉนดที่ดิน หนังสือรับรองการทำประโยชน์ หนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด หรือเอกสารสำคัญที่ดินอื่น ๆ แต่ในกรณีไม่มีต้นฉบับเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์อยู่ในความครอบครอง ให้คัดสำเนาเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ที่เป็นปัจจุบัน ซึ่งเจ้าพนักงานที่ดินรับรองไม่เกิน ๑ เดือน พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี) เช่น หนังสือสัญญาจำนอง สัญญาเช่า เป็นต้น

๑.๒ สำเนาแบบรับรองรายการทะเบียนราษฎรหรือสำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลของลูกหนี้ตามคำพิพากษา หรือผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม ทายาท คู่สมรส ผู้รับจำนอง ฯลฯ ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินที่จะยึดที่เป็นปัจจุบัน ซึ่งนายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๑ เดือน พร้อมหลักฐานการเปลี่ยนชื่อ - ชื่อสกุล (ถ้ามี)

๑.๓ สำเนาหนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด กรณีทรัพย์สินที่จะยึดเป็นห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่รับรองไม่เกิน ๑ เดือน

๑.๔ สำเนาหนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร กรณีทรัพย์สินที่จะยึดเป็นที่ดินจัดสรรตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่รับรองไม่เกิน ๑ เดือน หากไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ให้เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาแปลงยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษร

๑.๕ แผนที่การเดินทางไปที่ตั้งทรัพย์สินที่จะยึดซึ่งมีรายละเอียดชัดเจนเพียงพอที่จะทราบได้ว่าทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ที่ใด โดยระบุสถานที่สำคัญซึ่งอยู่ใกล้เคียงพร้อมสำเนา

๑.๖ ภาพถ่ายปัจจุบันของทรัพย์สินที่จะยึด และแผนผังบอกขนาดความกว้าง ความยาว ความสูง ของทรัพย์สินที่จะยึด พร้อมแปลงรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่จะยึด เช่น บ้านเลขที่ หมู่ที่ หมู่บ้าน ซอย ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต สถานที่สำคัญซึ่งอยู่ใกล้เคียง เป็นต้น

๑.๗ ราคาประเมินที่ดินหรือห้องชุดของทางราชการซึ่งเจ้าพนักงานที่ดินรับรอง หรือผู้นำยึดแปลงรับรอง

๒. กรณียึดสังหาริมทรัพย์

๒.๑ สำเนาแบบรับรองรายการทะเบียนราษฎร หรือสำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคล ของลูกหนี้ตามคำพิพากษาที่เป็นปัจจุบันซึ่งนายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๑ เดือน

๒.๒ กรณียึดสังหาริมทรัพย์ที่มีทะเบียน เช่น รถยนต์ อาวุธปืน เป็นต้น ต้องนำส่งเอกสารทางทะเบียน แต่ถ้าไม่มีต้นฉบับเอกสารทางทะเบียนอยู่ในความครอบครอง ให้ส่งสำเนาเอกสารทางทะเบียนที่เป็นปัจจุบันที่เจ้าพนักงานรับรอง

๒.๓ เอกสารประกอบอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับการยึดสังหาริมทรัพย์