



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปี่
 เลขรับที่ ๑๕๓
 วันที่ ๒๖ / มิ.ย. / ๖๖
 เวลา ๑๕.๕๒ น.

ที่ กษ ๐๓๐๙.๓๔/๒๖๖

สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำ
 เพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙
 ๗๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองปรัง
 อำเภอเขาย้อย จังหวัดเพชรบุรี ๗๖๑๔๐

๒ มิถุนายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปี่

อ้างถึง คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๔๘/๒๕๖๑

| | | |
|------------------|---|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | ๑.แบบตรวจสอบข้อมูลประกอบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๒.แบบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๓.สำเนาโฉนดที่ดิน | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๔.แบบก่อสร้าง | จำนวน ๑ ชุด |

ตามคำสั่งที่อ้างถึง คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เพื่อร่วมตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมฯ ว่า ขัดต่อกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้องหรือไม่ ความแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙ ได้รับคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ราชนางทองคำ ดีเด่น โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๔๓๒ หมู่ ๕ ตำบลหนองกะปี่ อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการครบถ้วนถูกต้องตามคำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี จึงขอนำส่งรายละเอียดแบบถมดินที่ผู้ขออนุญาตได้ยื่นมา จำนวน ๙ แผ่น เพื่อให้ท่านดำเนินการตรวจสอบตามอำนาจหน้าที่ที่ได้รับแต่งตั้ง ทั้งนี้ ขอให้แจ้งผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงดังกล่าว ตามแบบตรวจสอบข้อมูลประกอบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินฯ ทราบภายใน ๕ วันนับแต่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อนำข้อเท็จจริงประกอบการพิจารณาของคณะทำงานฯ ในการประชุมครั้งต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวชนิดา เอี่ยมละออ)

หัวหน้าฝ่ายกฎหมาย รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

ฝ่ายกฎหมาย

โทร. ๐ ๓๒ ๕๖ ๑๘๕๘

โทรสาร. ๐ ๓๒ ๕๖ ๑๘๕๙



ตาแหน่งที่ดิน

ระวาง 4935 II 9244, 9242

เลขที่ดิน ๑๐๐๘๓

หน้าสำรวจ ๓๓๕๖๖

ตำบล หนองกะบู่

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๑๑๕๖๖๖

เล่ม ๓๕๕ หน้า ๓๖

อำเภอ บ้านลาด

จังหวัด เพชรบุรี

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ กองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร สังกัด ไทย อยู่เลขที่ ๓๓๓ หมู่ที่ ๑

ถนน ตำบล ตลาดยาว อำเภอ จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

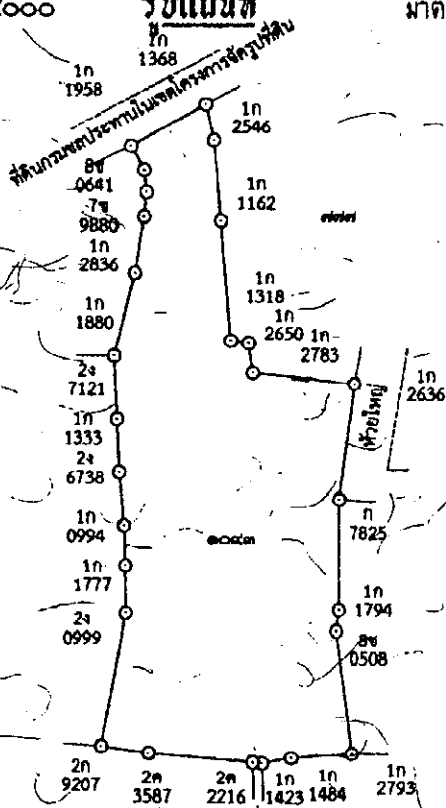
ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ ๓ งาน ๑๕ ตารางวา

(หกไร่สามงานสิบห้าเศษส่วนสิบตารางวา)

มาตรการในระวาง ๑: ๕๐๐๐

รพแนก

มาตรการใน ๑: ๒๐๐๐



ออก ณ วันที่ ตามสืบ ที่ดิน ของพื้นที่ทำนองยกสืบตาม



(นายบุญส่ง สุขสวัสดิ์) ผู้ขาย
นายประจักษ์ วุฒิสวัสดิ์ ผู้ตรวจ

นายวิระ ตั้งพงษ์ ผู้ขาย
นายเนาว์ บุญยศรีจินดา ผู้ตรวจ

๒๒๗๓๔๖

สารบัญจตทะเบียน

โฉนดที่ดินเลขที่

35432

อำเภอ

บ้านฉาง

| จดทะเบียน ใน เดือน ปี | ประเภท การ จดทะเบียน | ผู้ให้สัญญา | ผู้รับสัญญา | เนื้อที่ดิน ตามสัญญา | | | เนื้อที่ดิน คงเหลือ | | | ระหว่าง เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่ | เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา |
|---|----------------------------|--|--------------------------------|-------------------------|-----|---------------------------------|------------------------|-----|-------------|--|---|
| | | | | ไร่ | งาน | ตาราง ท. | ไร่ | งาน | ตาราง ท. | | |
| | | ห้ามโอนภายใน ๕ ปี ตามมาตรา ๕๔ แห่ง พ.ร.บ. จัดรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๔ มีผลวันที่ ๑๑/๑๑/๒๕๕๔ | | | | | | | | | |
| วันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 | โอนตาม กฎหมาย | กองทุนฟื้นฟูและพัฒนา เกษตรกร | นางทองคำ แท่นเต็ม บุรีรัมย์ | 6 | 3 | 15 ⁸ / ₁₀ | | | | | |
| (มาตรา 37/9 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร พ.ศ. 2562) | | | | | | | | | | | |



แบบตรวจสอบข้อมูลประกอบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล.....

ได้ทำการตรวจสอบแบบขออนุญาตของ นาย/นาง/นางสาว

บนโฉนดที่ดินเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ที่ได้ทำการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙ ได้แจ้งมา ดังนี้

๑.พระราชบัญญัติที่ดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓

ไม่ขัด ขัด เพราะ (ระบุ).....

๒.พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

ไม่ขัด ขัด เพราะ (ระบุ).....

๓.กฎหมายอื่นที่ท่านกำกับดูแล.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

.....
(.....)

นายก.....

วัน.....เดือน.....ปี.....