



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปุ่น

เลขรับที่ ๔๓๐

วันที่ ๒๒ / ก.พ. / ๖๖

เวลา ๑๔.๑๖ น.

ที่ กษ ๐๓๐๙.๓๔/๖๕๙

สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำ

เพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

๗๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองปรัง

อำเภอเขาชัยย้อย จังหวัดเพชรบุรี ๗๖๑๔๐

๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปุ่น

อ้างถึง คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๔๘/๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย	๑.แบบตรวจสอบข้อมูลประกอบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน	จำนวน ๑ ชุด
	๒.แบบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน	จำนวน ๑ ชุด
	๓.สำเนาโฉนดที่ดิน	จำนวน ๑ ชุด
	๔.แบบถมดิน	จำนวน ๑ ชุด

ตามคำสั่งที่อ้างถึง คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เพื่อร่วมตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมฯ ว่า ขัดต่อกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้องหรือไม่ ความแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙ ได้รับคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ทรายนายภัทรกิตติ เนตินิยม โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๔๒๕๔ หมู่ ๒ ตำบลห้วยซ้อง อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี ดังนั้นเพื่อให้การดำเนินการครบถ้วนถูกต้องตามคำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี จึงขอนำส่งรายละเอียดแบบถมดินที่ผู้ขออนุญาตได้ยื่นมา จำนวน ๓ แผ่น เพื่อให้ท่านดำเนินการตรวจสอบตามอำนาจหน้าที่ที่ได้รับแต่งตั้ง ทั้งนี้ ขอให้แจ้งผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงดังกล่าวตามแบบตรวจสอบข้อมูลประกอบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ให้สำนักงานจัดรูปที่ดินฯ ทราบภายใน ๕ วันนับแต่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อนำข้อเท็จจริงประกอบการพิจารณาของคณะทำงานฯ ในการประชุมครั้งต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชุมพล วงษ์ศรีเทพ)

หัวหน้าฝ่ายวิศวกรรม รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

ฝ่ายกฎหมาย

โทร. ๐ ๓๒ ๕๖ ๑๘๕๘

โทรสาร. ๐ ๓๒ ๕๖ ๑๘๕๙

แบบตรวจสอบข้อมูลประกอบคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล.....

ได้ทำการตรวจสอบแบบขออนุญาตของ นาย/นาง/นางสาว

บนโฉนดที่ดินเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ที่ได้ทำการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ตามที่สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙ ได้แจ้งมา ดังนี้

๑.พระราชบัญญัติที่ดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓

ไม่ขัด ขัด เพราะ (ระบุ).....

๒.พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

ไม่ขัด ขัด เพราะ (ระบุ).....

๓.กฎหมายอื่นที่ท่านกำกับดูแล.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

.....
(.....)

นายก.....

วัน.....เดือน.....ปี.....



คำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม
ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๕๘

เลขที่ ๒๔/๒๕๖๖

เขียนที่ สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

วันที่ ๒๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖

ข้าพเจ้า นายภัทรกิตต์ เนตินิยม

ประกอบอาชีพ อาจารย์มหาวิทยาลัย สถานภาพ โสด บัตรประชาชนเลขที่ ๓๑๐๐๕๐๒๒๕๔๖๖๕
อายุ ๕๒ ปี สำนักงาน/บ้านเลขที่ ๘/๓ ซอยท่านผู้หญิงพหล แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๑-๓๔๓๖๐๘๓ (เจ้าของที่ดิน)

เป็นเจ้าของโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๔๒๕๔ หมู่ ๒ ตำบล ห้วยช่อง อำเภอบ้านลาด จังหวัด เพชรบุรี

เนื้อที่ ๑-๐-๐๗.๘ ไร่ หมายเลขแปลง ๒๙/๒-๒๕-๑-๒

มีความประสงค์จะขอเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมเป็น

ขอมดินเต็มพื้นที่ เพื่อปลูกสร้างอาคารร้านค้าในอนาคต

(รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)

ถมดิน ทั้งแปลง บางส่วน เนื้อที่ ๑-๐-๐๗.๘ ไร่

โดยมีเหตุผล/ความจำเป็น/ประโยชน์สาธารณะ/เป็นประโยชน์หรือเอื้อต่อการจัดรูปที่ดินหรือไม่อย่างไร

ขอมดินเต็มพื้นที่ เพื่อปลูกสร้างอาคารร้านค้าในอนาคต

(รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)

ทั้งนี้ ได้แนบเอกสารหลักฐานประกอบการขออนุญาตเบื้องต้น ดังนี้

สำเนาโฉนดที่ดิน

บัตรประชาชน,บัตรประจำตัวข้าราชการหรือบัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจ และทะเบียนบ้าน

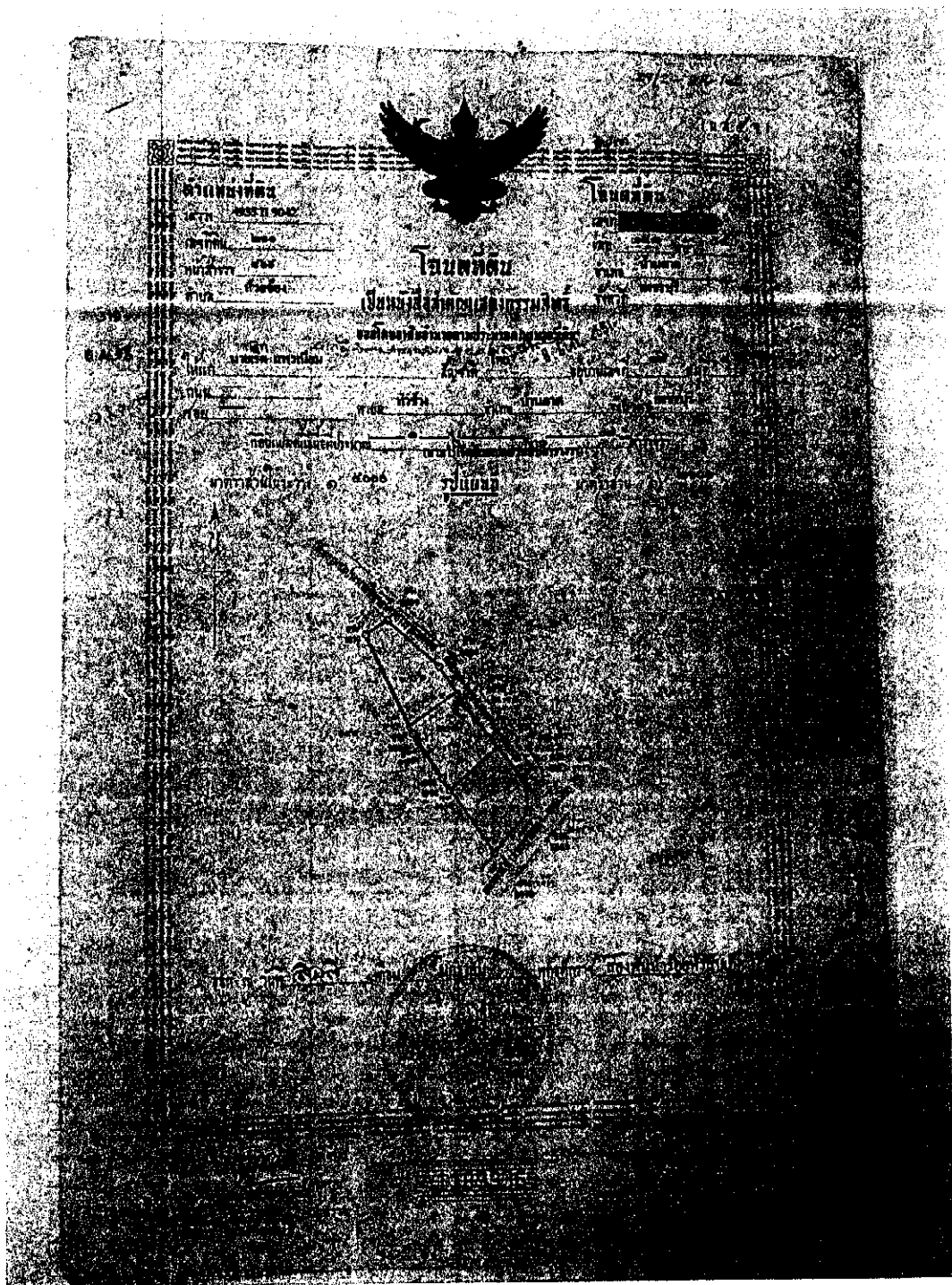
ของผู้ขออนุญาต

หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจ) ติดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้มอบอำนาจและของผู้รับมอบอำนาจ (ลงนามรับรองสำเนา)

สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท,ห้างหุ้นส่วน อายุไม่เกิน ๖ เดือน (รับรองสำเนาโดยกรรมการ/บริษัทตามหนังสือของกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์พร้อมประทับตราบริษัท)

แบบแปลนการก่อสร้าง แผนผังบริเวณที่ขออนุญาตอย่างละเอียด และแผนที่(ลงนามรับรองแบบ)

หนังสือทำประชาพิจารณ์ หรือการทำประชาคมของชุมชน หรือหนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดินแปลงข้างเคียง (ถ้ามี)



การบัญชีต้นทุน

ใบแจ้งหนี้ เลขที่ ๒๓๖๙ วันที่ ๑๐/๑๐/๒๕๖๓

เลขที่ใบแจ้งหนี้
 วันที่ออกใบแจ้งหนี้

ประเภทของสินค้า	ชื่อสินค้า	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	รวม	รวม		รวม
					ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวม	
วัตถุดิบ	เหล็กเส้น	100	1000	1000	100	1100	
วัตถุดิบ	ปูนซีเมนต์	200	2000	2000	200	2200	
วัตถุดิบ	ทราย	300	3000	3000	300	3300	
วัตถุดิบ	หิน	400	4000	4000	400	4400	
วัตถุดิบ	เหล็กฉาก	50	5000	5000	500	5500	
วัตถุดิบ	เหล็กเส้น	60	6000	6000	600	6600	
วัตถุดิบ	เหล็กเส้น	70	7000	7000	700	7700	
วัตถุดิบ	เหล็กเส้น	80	8000	8000	800	8800	
วัตถุดิบ	เหล็กเส้น	90	9000	9000	900	9900	
วัตถุดิบ	เหล็กเส้น	100	10000	10000	1000	11000	
รวม				40000	4000	44000	
รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม					4400		
รวม				40000	4400	44400	



สำรวจบัญชีทะเบียน (ฉบับที่ ๒)

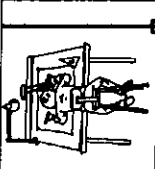
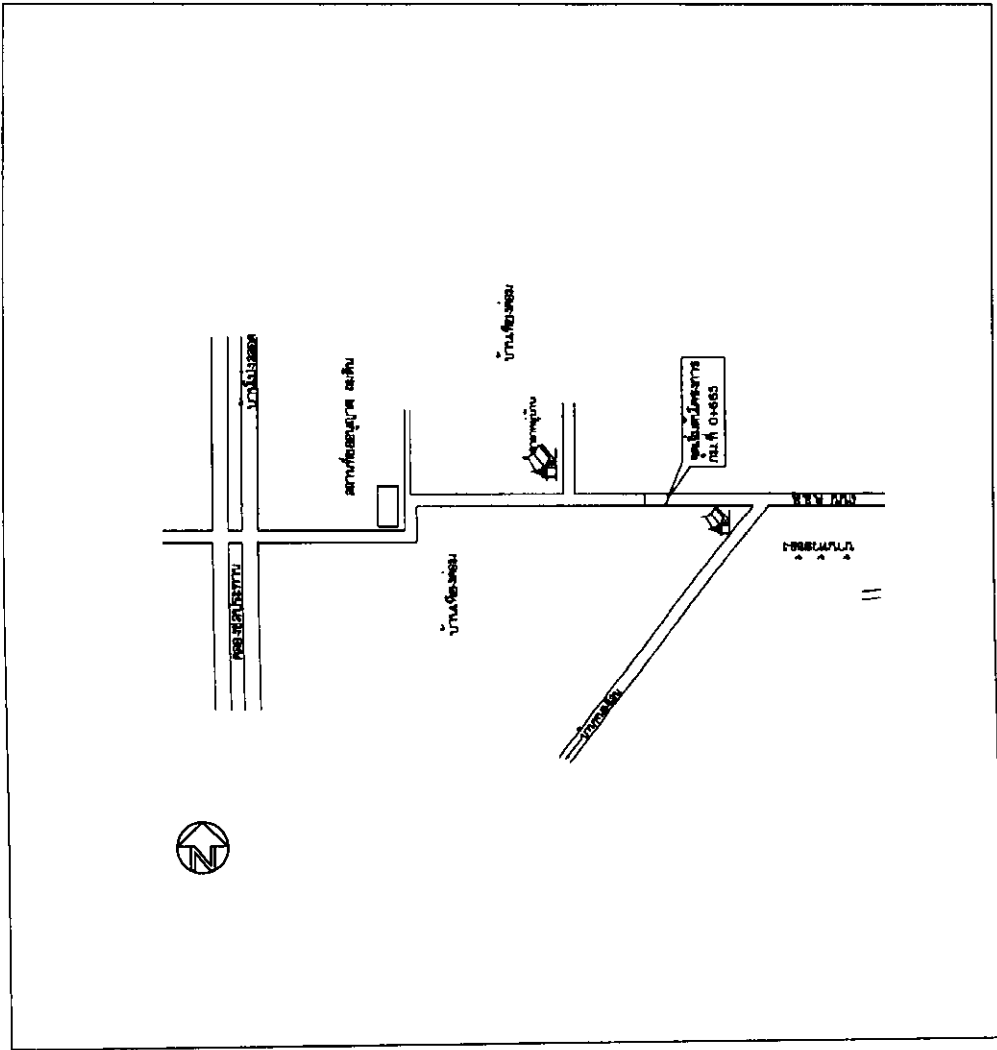
ประเภทบัญชี	ปีงบประมาณ	ปีบัญชี	จำนวนบัญชี	จำนวนบัญชี		จำนวนบัญชี	
				รวม	แยก	รวม	แยก
บัญชีเงินฝาก	2558	2558					
บัญชีเงินกู้	2558	2558					
บัญชีเงินคงคลัง	2558	2558					
บัญชีเงินรายได้	2558	2558					
บัญชีเงินจ่าย	2558	2558					
บัญชีเงินคงเหลือ	2558	2558					
บัญชีเงินลงทุน	2558	2558					
บัญชีเงินสมทบ	2558	2558					
บัญชีเงินปันผล	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุน	2558	2558					
บัญชีเงินบริจาค	2558	2558					
บัญชีเงินช่วยเหลือ	2558	2558					
บัญชีเงินสงเคราะห์	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการศึกษา	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการสาธารณสุข	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการกีฬาและนันทนาการ	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการวัฒนธรรม	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการศาสนา ศิลปกรรม และวัฒนธรรม	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการสังคมสงเคราะห์	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการเกษตร	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการพาณิชย์	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการ	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการอุตสาหกรรม	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการสังคม	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการสุขภาพ	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านเทคโนโลยี	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านสิ่งแวดล้อม	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงาน	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านทรัพยากรน้ำ	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานทดแทน	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานสะอาด	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานทางเลือก	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานยั่งยืน	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานสีเขียว	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานสะอาดและยั่งยืน	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานทางเลือกและยั่งยืน	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานสีเขียวและยั่งยืน	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานสะอาดและยั่งยืน	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานทางเลือกและยั่งยืน	2558	2558					
บัญชีเงินอุดหนุนการส่งเสริมการบริการด้านพลังงานสีเขียวและยั่งยืน	2558	2558					

PROJECT

ขออนุญาตถมดิน

เจ้าของ คุณภัทรกิตต์ เหนือเนียม

แผนผังตั้งเสา ขอนนาคตมดิน



CIVIL 1987

REVISIONS

PROJECT

ถนนดิน

LOCATION

น.1 บ้านหนองนาค ต.บ้านดง อ.บ้านดง จ.นครราชสีมา

OWNER

คุณวิฑูรย์ศักดิ์ แซ่ตั้ง

STRUCTURAL ENG.

ARCHITECT

DRAWN BY

นายสุรสิทธิ์ มงคลวัฒน์
จ.ว.ค.บ.บ.

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND ENGINEER. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT AND ENGINEER. IT IS SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND OF THE ARCHITECT AND ENGINEER. IT IS TO BE USED IN CONNECTION WITH THE PROJECT AND WHICH IT IS INTENDED.

2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE PROVIDED DIMENSION ONLY.

APPROVED BY

DRAWING TITLE

PROJECT No.

DATE

