

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะพุน
เลขที่ ๒๕๒๔
วันที่ ๔ / ๗ / ๖๖
เวลา ๐๙.๒๙ น.



ที่ อว ๖๕๐๑.๑๔๐๑/ว ๑๔๖

โครงการสหวิทยาการระดับบัณฑิตศึกษา สาขาพัฒนาสังคม
คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
๕๐ ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๘ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอเชิญเข้าร่วมโครงการอบรมหลักสูตร “สรุปขั้นตอนตามกฎหมายทั้งหมดในการควบคุมอาคาร เจาะลึกรายละเอียด ข้อกำหนดแนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับการออกแบบโครงสร้าง ฐานราก วัสดุ และระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกใหม่ เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร การพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน การควบคุมการขุดดินหรือถมดินที่ไม่เข้าข่ายต้องแจ้ง การออกคำสั่งและการเปรียบเทียบปรับทางอาญาและการปรับเป็นพินัย เมื่อมีการฝ่าฝืนกฎหมายขุดดินและถมดิน และกฎหมายควบคุมอาคาร”

เรียน นายกเมืองพิทยา / นายกเทศมนตรี / นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรมฯ จำนวน ๑ ชุด

ปัจจุบัน อปท. หลายแห่ง ยังประสบปัญหาในการดำเนินการตามกฎหมายควบคุมอาคาร กฎหมายขุดดินและถมดิน มีการฝ่าฝืนกฎหมาย มีการออกคำสั่งทางปกครอง การดำเนินการทางอาญา การปรับเป็นพินัย เกิดข้อพิพาท เรื่องร้องเรียน และเป็นคดีขึ้นสู่ศาลและคดีปกครองจำนวนมาก ซึ่ง อปท. เป็นทั้งโจทก์และจำเลย ผลของการพิจารณาคดีของศาลในหลายคดี อปท. แพ้คดีเนื่องจากไม่ดำเนินการตามขั้นตอนที่ถูกต้อง ประกอบกับกระทรวงมหาดไทยมีการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับใหม่ที่สำคัญหลายฉบับ และได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย (ใหม่ล่าสุด มีผลบังคับใช้ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๗) จำนวน ๔ ฉบับ ซึ่งเป็น รายละเอียด ข้อกำหนดและแนวทางที่ต้องใช้ร่วมกับกฎกระทรวงที่บังคับใช้ไปก่อนหน้านี้ เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร โดยยกเลิกกฎหมายฉบับเก่าที่ใช้ในการตรวจแบบ ดังนี้

๑. ประกาศ มท. เรื่อง การออกแบบโครงสร้างอาคารและลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างอาคาร
๒. ประกาศ มท. เรื่อง การกำหนดฐานรากของอาคารและพื้นที่รองรับอาคาร
๓. ประกาศ มท. เรื่อง การกำหนดลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุและผลิตภัณฑ์ที่ใช้การก่อสร้างอาคารประเภทควบคุมการใช้
๔. ประกาศ มท. เรื่อง ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประเภท ก ฯลฯ

สาขาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เห็นว่าเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงสาระสำคัญและแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจน ถูกต้อง ตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย จึงได้จัดโครงการอบรมฯ ขึ้น โดยได้รับเกียรติจาก อาจารย์สินี ธิ์ บุญสิทธิ์ อดีตผู้อำนวยการสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง มาเป็นวิทยากรบรรยาย โดยกำหนดจัดอบรม จำนวน ๔ รุ่น ดังนี้

รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๗ - ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเอสดี อเวนิว ถ.บรมราชชนนี กทม.

รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๒๑ - ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเมธาวลัย ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี

รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๑๒ - ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเดอะ กรีนเนอรี่ รีสอร์ท เขาใหญ่ จ.นครราชสีมา

รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๑๙ - ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเชียงใหม่ฮิลล์ อ.ห้วยแก้ว อ.เมือง จ.เชียงใหม่

ทั้งนี้ ท่านที่สนใจประสงค์เข้ารับการอบรม สามารถดาวน์โหลดเอกสารและสมัคร ได้ที่ www.td-human.com ค่าลงทะเบียนท่านละ ๔,๕๐๐ บาท ซึ่งสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวน ตามระเบียบฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(รองศาสตราจารย์ ดร.สิริกอร์ กาญจนสุนทร)

ผู้ประสานงานโครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม

สาขาพัฒนาสังคม สายตรง คุณวิ ๐๘๒-๒๙๒-๐๘๘๐, คุณแอน ๐๘๖-๘๐๓-๔๘๐๓, คุณสวีย์ ๐๙๕-๙๔๗-๓๒๒๗

โครงการอบรมหลักสูตร

“สรุปขั้นตอนตามกฎหมายทั้งหมดในการควบคุมอาคาร เจาะลึกรายละเอียด ข้อกำหนด แนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวง และประกาศกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับการออกแบบโครงสร้าง ฐานราก วัสดุ และระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกใหม่ เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร การพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน การควบคุมการขุดดินหรือถมดินที่ไม่เข้าข่ายต้องแจ้ง การออกคำสั่งและการเปรียบเทียบปรับทางอาญาและการปรับเป็นพินัย เมื่อมีการฝ่าฝืนกฎหมายขุดดินและถมดิน และกฎหมายควบคุมอาคาร”

๑. หลักการและเหตุผล

ปัจจุบัน อปท. หลายแห่ง ยังประสบปัญหาในการดำเนินการตามกฎหมายควบคุมอาคาร กฎหมายขุดดินและถมดินมีการฝ่าฝืนกฎหมาย มีการออกคำสั่งทางปกครอง การดำเนินการทางอาญา การปรับเป็นพินัย เกิดข้อพิพาท เรื่องร้องเรียน และเป็นคดีขึ้นสู่ศาลและคดีปกครองจำนวนมาก ซึ่ง อปท. เป็นทั้งโจทก์และจำเลย ผลของการพิจารณาคดีขึ้นสู่ศาลในหลายคดี อปท. แพ้คดีเนื่องจากไม่ดำเนินการตามขั้นตอนที่ถูกต้อง ประกอบกับกระทรวงมหาดไทยมีการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับใหม่ที่สำคัญหลายฉบับ และได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย (ใหม่ล่าสุด มีผลบังคับใช้ ๓๑ ส.ค. ๒๕๖๓) จำนวน ๔ ฉบับ ซึ่งเป็นรายละเอียด ข้อกำหนดและแนวทางที่ต้องใช้ร่วมกับกฎกระทรวงที่บังคับใช้ไปก่อนหน้านี้ เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร โดยยกเลิกกฎหมายฉบับเก่าที่ใช้ในการตรวจแบบ ดังนี้

๑. ประกาศ มท. เรื่อง การออกแบบโครงสร้างอาคารและลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างอาคาร
๒. ประกาศ มท. เรื่อง การกำหนดฐานรากของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคาร
๓. ประกาศ มท. เรื่อง การกำหนดลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุและผลิตภัณฑ์ที่ใช้การก่อสร้างอาคารประเภทควบคุมการใช้
๔. ประกาศ มท. เรื่อง ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประเภท ง ฯลฯ

สาขาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เห็นว่าเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงสาระสำคัญและแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจน ถูกต้อง ตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย จึงได้จัดโครงการอบรมฯ ขึ้น

๒. วัตถุประสงค์/ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๑) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจแนวทางการพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ข้อกำหนดเกี่ยวกับการขุดดินหรือถมดินกรณีที่ไม่ต้องแจ้ง การแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากการขุดดินหรือถมดิน การดำเนินการเมื่อมีเรื่องร้องเรียน การออกคำสั่งและการส่งคำสั่ง การเปรียบเทียบปรับทางอาญา และการปรับเป็นพินัย

๒) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจข้อกำหนดและแนวทางปฏิบัติ กระบวนการขั้นตอนทั้งหมดตามกฎหมายควบคุมอาคาร การออกใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๑) ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร (ใบ ยผ.๔) รวมทั้งเอกสาร/หลักฐานในการยื่นขอใบอนุญาตก่อสร้างดัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๑) ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร (ใบ ยผ.๔) และกฎหมายที่เกี่ยวข้องในการพิจารณาอนุญาตหรือรับแจ้ง ภายใต้ พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ และ พ.ร.บ.การอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

๓) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจแนวทางปฏิบัติในการต่ออายุ การโอนและการออกใบแทนใบอนุญาตและใบรับแจ้งเอกสาร/หลักฐานในการยื่นต่ออายุ การโอนและการออกใบแทนใบอนุญาตและใบรับแจ้ง

๔) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของท้องถิ่น ทราบและเข้าใจรายละเอียด ข้อกำหนด และแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับการออกแบบโครงสร้าง ฐานราก วัสดุ และระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกใหม่ เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร

๕) เพื่อให้ข้าราชการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานท้องถิ่น เพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน

๓. กลุ่มเป้าหมาย

- ๑) นายก/คณะผู้บริหาร/ประธานสภา/สมาชิกสภาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- ๒) ปลัด/รองปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- ๓) หัวหน้าส่วนราชการ/ผู้อำนวยการสำนัก/ผู้อำนวยการกอง/หัวหน้าส่วนโยธา/หัวหน้าฝ่าย
- ๔) วิศวกร/นิติกร
- ๕) นายช่าง/นายตรวจ/นายช่างโยธา/ช่างโยธา/นายช่างสำรวจ/ช่างสำรวจ
- ๖) ข้าราชการ/พนักงาน/ลูกจ้างท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย

๔. ระยะเวลาดำเนินการและสถานที่ฝึกอบรม

รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๗ - ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเอสดี อเวนิว ถ.บรมราชชนนี กทม.

รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๒๑ - ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเมธาวลัย ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี

รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๑๒ - ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเดอะ กรีนเนอร์ รีสอร์ท เขาใหญ่ จ.นครราชสีมา

รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๑๙ - ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเชียงใหม่ฮิลล์ อ.เมือง จ.เชียงใหม่

๕. งบประมาณ

๑) ค่าลงทะเบียนอบรมระยะเวลา ๓ วัน เป็นเงินท่านละ ๔,๕๐๐ บาท เพื่อเป็นค่าเอกสาร อาหารว่าง ค่าอาหารกลางวัน ค่าตอบแทนวิทยากร ค่าสถานที่จัดอบรม ค่าวัสดุอุปกรณ์เครื่องเขียน สามารถเบิกได้เต็มจำนวนตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ ๒๘ (๑) ซึ่งมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์มีหน้าที่ให้บริการวิชาการแก่สังคม ผู้เข้ารับการฝึกอบรมจึงสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวน

๒) ค่าที่พัก ค่าเดินทาง และค่าเบี้ยเลี้ยง สามารถเบิกจ่ายจากต้นสังกัด ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๑ เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาหรือผู้บริหาร อบต. แล้ว

๖. วิธีการดำเนินการและรูปแบบการบรรยาย

บรรยายและตอบข้อซักถามโดยวิทยากรที่มีความรู้ ความชำนาญ และมีประสบการณ์ โดยได้รับเกียรติจาก อาจารย์สินีทธิ์ บุญสิทธิ์ อดีตผู้อำนวยการสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการ กระทรวงมหาดไทย มาเป็นวิทยากรบรรยาย

๗. การรับสมัคร

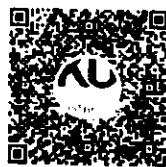
ผู้สนใจสามารถสมัครได้ทาง Internet ที่ www.td-human.com หรือทางไอดีไลน์ (ID line) @sd-training หรือทาง E-Mail: ann_ant12@hotmail.com เมื่อสมัครแล้วกรุณาชำระเงินค่าลงทะเบียนผ่านธนาคาร หรือ ตู้ ATM ดังนี้

๑. ธนาคารกรุงศรีอยุธยา ชื่อบัญชี โครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม ประเภท บ/ช ออมทรัพย์ สาขามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เลขที่บัญชี ๓๗๔-๑-๕๕๒๑๒-๔

๒. โอนเงินผ่านตู้ ATM ธนาคารกรุงศรีอยุธยา ชื่อบัญชี โครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม ประเภท บ/ช ออมทรัพย์ สาขามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ เลขที่บัญชี ๓๗๔-๑-๕๕๒๑๒-๔

เมื่อโอนเงินค่าลงทะเบียนแล้ว กรุณาส่งหลักฐานการโอนเงิน Pay-In Slip (ใบนำฝาก) หรือ หลักฐานการโอนเงินผ่านตู้ ATM มาที่ไอดีไลน์ @sd-training หรือทาง E-Mail: ann_ant12@hotmail.com พร้อมระบุชื่อผู้สมัคร สังกัด อบต. หรือ เทศบาล และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกลับเพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม คุณวิ ๐๘๒-๒๙๒-๐๘๘๐, คุณแอน ๐๘๖-๘๐๓-๔๘๐๓, คุณสวีย์ ๐๙๕-๙๔๗-๓๒๒๗/



-ตัวอย่างแบบแสดงเจตจำนงการขอเข้ารับการอบรม(ก่อน)

-ตัวอย่างรายงานผลการเข้ารับการอบรม(หลัง)



-ติดต่อสอบถาม

-ส่งใบสมัคร



-แบบฟอร์มการสำรองห้องพัก
ทุกโรงแรม

๘. การสำรองห้องพัก

รุ่นที่ ๑ โรงแรมเอสดี อเวนิว กทม. โทร.๐๒-๘๑๓-๓๑๑๑ ต่อฝ่ายขาย คุณอรทัย ID Line: [sdvenuehotel](https://www.line.me/tv/sdvenuehotel)

รุ่นที่ ๒ โรงแรมเมธาวลัย ชะอำ จ.เพชรบุรี โทร. ๐๓๒-๔๗๑-๐๒๔-๙, ๐๘๐-๕๖๐-๖๖๙๖ ติดต่อ

“ฝ่ายสำรองห้องพัก” ID Line: [@methavalai](https://www.line.me/tv/methavalai)

รุ่นที่ ๓ โรงแรมเดอะ กรีนเนอร์ รีสอร์ท เขาใหญ่ จ.นครราชสีมา ติดต่อฝ่ายจองห้องพัก โทร.๐๘๙-๖๙๙-๘๗๑๕, ๐๔๔-๐๐๑-๑๙๙, ๐๒-๖๖๑-๒๙๙๙ Email : fo@greeneryresort.com คุรายละเอียดได้ที่ website: www.greeneryresort.com

รุ่นที่ ๔ โรงแรมเชียงใหม่ฮิลล์ จ.เชียงใหม่ โทร. ๐๘๑-๗๓๔-๔๗๔๒ ฝ่ายขาย คุณนิยดา เพิ่มเพื่อนทาง Line ด้วยเบอร์โทรศัพท์ 0817344742 หรือ e-mail: niyadanoolek@gmail.com

กำหนดการโครงการอบรมหลักสูตร

“สรุปขั้นตอนตามกฎหมายทั้งหมดในการควบคุมอาคาร เจาะลึกรายละเอียด ข้อกำหนด แนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับการออกแบบโครงสร้าง ฐานราก วัสดุ และระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกใหม่ เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร การพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน การควบคุมการขุดดินหรือถมดินที่ไม่เข้าข่ายต้องแจ้ง การออกคำสั่งและการเปรียบเทียบปรับทางอาญาและการปรับเป็นพินัย เมื่อมีการฝ่าฝืนกฎหมายขุดดินและถมดิน และกฎหมายควบคุมอาคาร”

วิทยากรโดย อาจารย์สินีทธิ์ บุญสิทธิ์ อดีต ผอ.สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง

วันแรกของการอบรม

๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น. ลงทะเบียน / รับเอกสาร

วันที่สองของการอบรม

๐๙.๐๐ - ๐๙.๑๐ น. พิธีเปิดการอบรมโดย รองศาสตราจารย์ ดร.สิริกร กาญจนสุนทร
ผู้ทรงคุณวุฒิสภาพัฒนาสังคม คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

๐๙.๑๐ - ๑๐.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** แนวทางการพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ข้อกำหนดเกี่ยวกับการขุดดินหรือถมดินกรณีที่ไม่ต้องแจ้ง และการยกเว้นการปฏิบัติตามกฎหมาย

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๒. กฎกระทรวงตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดินที่เกี่ยวข้อง

๓. กฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๖

๔. กฎกระทรวงกำหนดคุณสมบัติของผู้ควบคุมงานในการขุดดินตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๖

๑๐.๕๐ - ๑๒.๐๐ น. **บรรยายเรื่อง** การแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการขุดดินหรือถมดิน การดำเนินการเมื่อมีเรื่องร้องเรียนหรือมีการกระทำที่ฝ่าฝืนกฎหมาย การออกคำสั่งและการส่งคำสั่ง รวมทั้งบทกำหนดโทษทางอาญาและทางพินัย

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๒. กฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๘

๓. พระราชบัญญัติว่าด้วยการปรับเป็นพินัย พ.ศ. ๒๕๖๕

๔. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดเจ้าหน้าที่ของรัฐผู้มีอำนาจปรับเป็นพินัยตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๑๓.๐๐ - ๑๔.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** ข้อกำหนดและแนวทางปฏิบัติ กระบวนการ ขั้นตอนทั้งหมดตามกฎหมายควบคุมอาคาร การออกใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๑) ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร (ใบ ยผ.๔) รวมทั้งเอกสาร/หลักฐานในการยื่นขอใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๑) ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ตัดแปลงอาคาร (ใบ ยผ.๔) และกฎหมายที่เกี่ยวข้องในการพิจารณาอนุญาตหรือรับแจ้ง ภายใต้พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ และพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๒. กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต การออกใบรับรอง และการออกใบแทนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔

๓. สรุปกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยทุกฉบับที่ใช้ในการพิจารณาออกใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลงอาคาร

๔. ทบทวนกระบวนการขั้นตอนทั้งหมดในการควบคุมอาคาร

๕. กฎหมายและแนวทางการปฏิบัติตามการออกใบอนุญาตก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๑)

๖. กฎหมายและแนวทางการปฏิบัติตามการออกใบรองการก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร (ใบ อ.๕) และใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ (ใบ อ.๔)

๗. กฎหมายและแนวทางการตรวจสอบสภาพอาคาร

๘. กฎกระทรวงและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้ในการพิจารณาออกใบอนุญาตก่อสร้าง/ตัดแปลง และการเปลี่ยนการใช้อาคาร

๑๔.๕๐ - ๑๖.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** แนวทางปฏิบัติในการต่ออายุ การโอนและการออกใบแทนใบอนุญาตและใบรับแจ้ง
เอกสาร/หลักฐานในการยื่นต่ออายุ การโอนและการออกใบแทนใบอนุญาตและใบรับแจ้ง

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
๒. กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขออนุญาต การอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การโอนใบอนุญาต การออกใบรับรอง และการออกใบแทนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔

วันที่สามของการอบรม

๐๙.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** เจาะลึกรายละเอียด ข้อกำหนด และแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดการออกแบบ
โครงสร้างอาคารและลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๖
และประกาศกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้อง เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออก
ใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลงอาคาร

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. กฎกระทรวงกำหนดการออกแบบโครงสร้างอาคารและลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุที่ใช้ในงานโครงสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๖
๒. ใหม่อำนาจ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบโครงสร้างอาคารและลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุ
ที่ใช้ในงานโครงสร้างอาคาร มีผลบังคับใช้ ๓๑ ส.ค. ๒๕๖๗

๑๐.๕๐ - ๑๒.๐๐ น. **บรรยายเรื่อง** เจาะลึกรายละเอียด ข้อกำหนด และแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดฐานราก
ของอาคารและพื้นที่รองรับอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๖ และประกาศกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้อง
เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลงอาคาร

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. กฎกระทรวงกำหนดฐานรากของอาคารและพื้นที่รองรับอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๖
 ๒. ใหม่อำนาจ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การกำหนดฐานรากของอาคารและพื้นที่รองรับอาคาร มีผลบังคับใช้ ๓๑ ส.ค. ๒๕๖๗
- ๑๓.๐๐ - ๑๔.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** เจาะลึกรายละเอียด ข้อกำหนด และแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดวัสดุ
ที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารประเภทควบคุมการใช้ พ.ศ. ๒๕๖๖ และประกาศกระทรวงมหาดไทย
ที่เกี่ยวข้อง เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลงอาคาร

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. กฎกระทรวงกำหนดวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารประเภทควบคุมการใช้ พ.ศ. ๒๕๖๖
๒. ใหม่อำนาจ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การกำหนดลักษณะและคุณสมบัติของวัสดุและผลิตภัณฑ์ที่ใช้การก่อสร้าง
อาคารประเภทควบคุมการใช้ มีผลบังคับใช้ ๓๑ ส.ค. ๒๕๖๗

๑๔.๕๐ - ๑๖.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** เจาะลึกรายละเอียด ข้อกำหนด และแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๗๑
(พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ (แก้ไขเพิ่มเติม
กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๔ (พ.ศ. ๒๕๓๘)ฯ เรื่องคุณภาพน้ำทิ้งและระบบบำบัดน้ำเสีย) และ
ประกาศกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้อง เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออก
ใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลงอาคาร

เนื้อหาของการบรรยาย

๑. กฎกระทรวง ฉบับที่ ๗๑ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
๒. ใหม่อำนาจ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประเภท ก ตามข้อ ๓ แห่งกฎกระทรวง
ฉบับที่ ๔๔ (พ.ศ. ๒๕๓๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
กฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๑ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และอาคารพัก
อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรือบ้านแฝด มีผลบังคับใช้ ๓๑ ส.ค. ๒๕๖๗

หมายเหตุ วันที่สองและวันที่สามของการอบรม

เวลา ๑๐.๓๐ - ๑๐.๕๐ น. และ ๑๔.๓๐ - ๑๔.๕๐ น. พักรับประทานอาหารว่าง

เวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น. พักรับประทานอาหารกลางวัน

๑๖.๓๐ - ๑๖.๔๐ น. ปิดการอบรม

*** กำหนดการอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม ***

ใบสมัครเข้าร่วมการอบรม

“สรุปขั้นตอนตามกฎหมายทั้งหมดในการควบคุมอาคาร และสิทธิประโยชน์ ข้อกำหนด แนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงมหาดไทยเกี่ยวกับการออกแบบโครงสร้าง ฐานราก วัสดุ และระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกใหม่ เพื่อใช้ในการตรวจแบบและพิจารณาการออกใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร การพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน การควบคุมการขุดดินหรือถมดินที่ไม่เข้าข่ายต้องแจ้ง การออกคำสั่งและการเปรียบเทียบปรับทางอาญาและการปรับเป็นพินัย เมื่อมีการฝ่าฝืนกฎหมายขุดดินและถมดิน และกฎหมายควบคุมอาคาร”

สังกัด/เทศบาล.....อบต.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์สำนักงาน.....โทรสาร.....

ขอส่งบุคลากรเข้าร่วมการอบรมตามโครงการดังกล่าว ดังนี้ (กรุณาเขียนด้วยตัวบรรจงเพื่อการออกใบเสร็จและใบประกาศ)

๑.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ.....ID Line:.....รุ่นที่.....ไซส์เสื้อ.....

๒.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ.....ID Line:.....รุ่นที่.....ไซส์เสื้อ.....

๓.ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์มือถือ.....ID Line:.....รุ่นที่.....ไซส์เสื้อ.....

- ☐ รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๗ - ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเอสดี อเวนิว อ.บรมราชชนนี กทม.
- ☐ รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๒๑ - ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเมธาวลัย ชะอำ อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี
- ☐ รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๑๒ - ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเดอะ กรีนเนอรี่ รีสอร์ท เขาใหญ่ จ.นครราชสีมา
- ☐ รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๑๙ - ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ ณ โรงแรมเชียงใหม่ฮิลล์ อ.ห้วยแก้ว อ.เมือง จ.เชียงใหม่



อาหาร



ไซส์	S	M	L	XL	2XL
รอบอก (นิ้ว)	38	40	42	44	46

☐ อาหารมุสลิม

☐ อาหารมังสวิรัต

☐ อาหารทั่วไป

(ลงชื่อ).....ผู้มีอำนาจอนุมัติ

(.....)

ตำแหน่ง.....

เมื่อสมัครแล้วกรุณาโอนเงินค่าลงทะเบียน จำนวน ๔,๕๐๐ บาท ที่ธนาคารกรุงศรีอยุธยา

สาขามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ชี้อัญชิ โครงการฝึกอบรมสาขาพัฒนาสังคม ประเภทบัญชี ออมทรัพย์

บัญชีเลขที่ ๓๗๔-๑-๕๕๒๑๒-๕ เมื่อโอนเงินค่าลงทะเบียนแล้ว กรุณาส่งหลักฐานการโอนเงินมาทางไอดีไลน์

(ID line) @sd-training หรือทาง E-Mail : ann_ant12@hotmail.com พร้อมระบุชื่อผู้สมัคร เบอร์โทรศัพท์และสังกัด

อบต. หรือ เทศบาล ลงในใบโอนเงิน(ใบ pay-in)

ติดต่อสอบถามโทร.คุณวิมล ๐๘๒-๒๙๒-๐๘๘๐, คุณแอน ๐๘๖-๘๐๓-๔๘๐๓, คุณสวอย ๐๙๕-๙๔๗-๓๒๒๗