



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะบะ

การรับที่ ๑๖๔๑

วันที่ ๑๔ / ๙.๑ / ๒๕

เวลา ๑๑.๓๐ น.

ที่ พบ ๐๖๑๘/ว. ๒๖๒๑

ที่ว่าการอำเภอบ้านลาด
ถนนสายสุทธิ พบ ๗๖๑๕๐

๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การประชุมคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้
เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

เรียน นายกองดีการบริหารส่วนตำบลหนองกะบะ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๔๘/๒๕๖๑
ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด
- ๒.ระเบียบวาระการประชุม(อำเภอบ้านลาด) ครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด
(สามารถดาวน์โหลดรายละเอียดได้จาก QR Code ด้านล่าง)

<https://drive.google.com/drive/folders/๑๒๖aGfB๕voky-MoYY๑phCoVPLWWPvNPOp?usp=sharing>

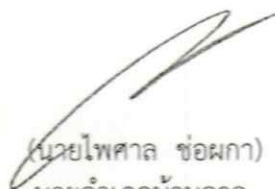
ด้วย สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๔ ได้รับคำขออนุญาต
เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมจากเจ้าของที่ดินที่อยู่ในเขตโครงการจัดรูปที่ดิน
จังหวัดเพชรบุรี ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘
ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาต
เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
(รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อร่วมตรวจสอบพื้นที่และสรุปความเห็นเสนอต่อคณะกรรมการ
จัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี นั้น

เพื่อให้การประชุมคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์
อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เป็นไปตามความถูกต้อง
เรียบร้อยและรวดเร็ว จึงขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ วันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๔
เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๑.๐๐ น. ในรูปแบบ online ผ่านแอปพลิเคชัน Google Meet รหัสห้อง spu - izjv - kmv
หรือผ่านเว็บไซต์ <https://meet.google.com/spu-izjv-kmv>

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



ขอแสดงความนับถือ


(นายไพศาล ช่อผกา)
นายอำเภอบ้านลาดประธานคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน
เพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ฝ่ายกฎหมาย

โทร. ๐-๓๒๕๖-๑๘๕๘

โทรสาร. ๐-๓๒๕๖-๑๘๕๘

สำเนาคู่มือ

คำสั่ง คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
ที่ ๑๒๕๕

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน
เพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ตามที่ได้มีคำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๐๑๙/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๖ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบทำเลพื้นที่ขออนุญาตประกอบกิจการโรงงานในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี, คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๕๕๙/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบทำเลพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อเป็นหอพัก ห้องแถว บ้านเช่า อาคารพักอาศัย และหรือเพื่อให้เช่า ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี, คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๑๓๕/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบทำเลพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อเป็นหอพัก ห้องแถว บ้านเช่า อาคารพักอาศัย และหรือเพื่อให้เช่า ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี (เพิ่มเติม) และ คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๕๘๔/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินที่นอกเหนือจากการขอก่อสร้างห้องเช่า บ้านเช่า และหรือโรงงานในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เนื่องจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้มีระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการอนุญาตให้เปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๖๑ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นไป จึงมีฐานะสำคัญต่อการพิจารณาเปรียบเทียบหลายประการ ดังนั้น เพื่อให้การพิจารณาอนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดิน เป็นไปตามเจตนารมณ์ของโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และมีครบรอบข้อ ถูกต้อง และครบถ้วน

อาศัยอำนาจ ตามความในมาตรา ๑๒ (๓) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๖ และมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ วันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ประกอบกับ คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๐๑๙/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๖, ๕๙/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๕๗, ๑๑๓๕/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๗, ๕๘๔/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ และแต่งตั้ง คณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ขึ้นมา ดังนี้

- | | |
|---|------------------|
| ๑. นายอำเภอท้องที่ | ประธานคณะกรรมการ |
| ๒. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะกรรมการ |
| ๓. เกษตรอำเภอท้องที่ | คณะกรรมการ |
| ๔. อุตสาหกรรมจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะกรรมการ |
| ๕. ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะกรรมการ |
| ๖. อธิการบดีจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะกรรมการ |

- ๘. โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน
- ๙. ผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่หรือผู้แทน
- ๑๐. กำนันหรือผู้ใหญ่บ้านท้องถิ่น
- ๑๑. หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
- ๑๒. นิติกร สำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

- คณะทำงาน
- คณะทำงาน
- คณะทำงาน
- คณะทำงานเลขานุการ
- คณะทำงาน
- ผู้ช่วยเลขานุการ
- คณะทำงาน

ให้คณะทำงานดังกล่าวมีอำนาจหน้าที่ดังนี้

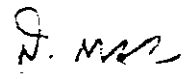
๑. ตรวจสอบพื้นที่ที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีในคณะกรรมการโฉนดที่ดินโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี โดยคำนึงว่า การพิจารณาอนุญาตให้เปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินนั้น จะก่อให้เกิดความเสียหายต่อการจัดรูปที่ดินหรือไม่ ขัดต่อกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้องหรือไม่ และมีผลกระทบต่อชุมชน ความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสิ่งแวดล้อมในชุมชน หรือไม่
๒. สรุปความเห็นแล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เพื่อพิจารณาอนุญาตความมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘
๓. หน้าที่อื่นๆ ตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีมอบหมาย

สั่ง ณ วันที่ ๒๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นางฉัตรพร ราษฎร์ดุษดี)
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ประธานคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี



(นายสมชาย ช่างเหล็ก)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี