



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะปุ

เลขรับที่..... ๑๒๐

วันที่..... ๒ / พ.ค. / ๖๖

สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำ ๑๐,๓๒ น.

เพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙

๗๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองปรัง

อำเภอเขาชัยย้อย จังหวัดเพชรบุรี ๗๖๑๔๐

ที่ กษ ๐๓๐๙.๓๔/๒๕๖๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง การประชุมคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลหนองกะปุ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.คำสั่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๒๔๘/๒๕๖๑

ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๑

จำนวน ๑ ชุด

๒.ระเบียบวาระการประชุม(อำเภอบ้านลาด) ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

(สามารถดาวน์โหลดรายละเอียดได้จาก QR Code ด้านล่าง)

<https://drive.google.com/drive/folders/12Zx19OyE1ekxXVLUUeFo3QkP5v0SFY>

OF?usp=share_link

ด้วย สำนักงานจัดรูปที่ดินและจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๒๙ ได้รับคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมจากเจ้าของที่ดินที่อยู่ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ ซึ่งคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี (รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อร่วมตรวจสอบพื้นที่และสรุปความเห็นเสนอต่อคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี นั้น

เพื่อให้การประชุมคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เป็นไปตามความถูกต้องเรียบร้อยและรวดเร็ว จึงขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ ในวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๑.๓๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๒ ที่ว่าการอำเภอบ้านลาด อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสิทธิพร คงหอม)

นายอำเภอบ้านลาด

ประธานคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ฝ่ายกฎหมาย

โทร. ๐-๓๒๕๖-๑๘๕๘

โทรสาร. ๐-๓๒๕๖-๑๘๕๙

สำเนาฉบับ

คำสั่ง คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
ที่ ๑๒๕๖

เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน
เพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรมในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ตามที่ได้มีคำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๐๑๙/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๖ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบทำเลพื้นที่ขออนุญาตประกอบกิจการโรงงานในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี, คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๕๘๘/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบทำเลพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อเป็นหอพัก ห้องแถว บ้านเช่า อาคารพักอาศัย และหรือเพื่อให้เช่า ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี, คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๑๗๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบทำเลพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อเป็นหอพัก ห้องแถว บ้านเช่า อาคารพักอาศัย และหรือเพื่อให้เช่า ในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี (เพิ่มเติม) และ คำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๕๘๙/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินที่นอกเหนือจากการชกก่อสร้างห้องเช่า บ้านเช่า และหรือโรงงานในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เนื่องจากคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง ได้มีระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการขออนุญาตให้เปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีใช้เกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๖๓ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ซึ่งมีสาระสำคัญแตกต่างจากระเบียบเดิมหลายประการ ดังนั้น เพื่อให้การพิจารณาขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน เป็นไปตามเจตนารมณ์ของการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และมีความรอบคอบ ถูกต้อง และครบถ้วน

อาศัยอำนาจ ตามความในมาตรา ๓๒ (๗) แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘ และมติคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ วันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๓ จึงขอยกเลิกคำสั่งจังหวัดเพชรบุรี ที่ ๑๐๑๙/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๕๖, ๕๙/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๕๗, ๑๑๗๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙, ๕๘๘/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๙ และแต่งตั้ง คณะทำงานตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในเขตโครงการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ขึ้นใหม่ ดังนี้

- | | |
|---|----------------|
| ๑. นายอำเภอท้องที่ | ประธานคณะทำงาน |
| ๒. เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |
| ๓. เกษตรอำเภอท้องที่ | คณะทำงาน |
| ๔. อุตสาหกรรมจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |
| ๕. ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |
| ๖. สาธารณสุขจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |
| ๗. ปลัดจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน | คณะทำงาน |

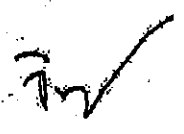
- ๒๘. โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบุรีหรือผู้แทน
- ๒๙. ผู้บริหารองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่หรือผู้แทน
- ๓๐. คำนับหรือผู้ในหมู่บ้านหรือพื้นที่
- ๓๑. หัวหน้าสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
- ๓๒. ผู้จัดการสำนักงานจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

- คณะทำงาน
- คณะทำงาน
- คณะทำงาน
- คณะทำงานเลขานุการ
- คณะทำงาน
- ผู้ช่วยเลขานุการ
- คณะทำงาน

ให้คณะทำงานดังกล่าวมีอำนาจหน้าที่ดังนี้

- ๑. ข้าราชการของสำนักงานผู้รับผิดชอบการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่มีไปเกษตรกรรม จะก่อให้เกิดความเสียหายแก่การจัดรูปที่ดินหรือไม่ บังคับกฎหมายหรือระเบียบของทางราชการที่เกี่ยวข้องหรือไม่ และมีผลกระทบต่อชุมชน ความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสิ่งแวดล้อมใดชุมชน หรือไม่
- ๒. สรุปความที่ดินและป่าสงวนและกรมการปกครองที่ดินจังหวัดเพชรบุรี เพื่อพิจารณาอนุญาตตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๘
- ๓. หน้าที่อื่นๆ ตามที่คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีมอบหมาย

ตั้ง ณ วันที่ ๒๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นางฉัตรพร ราษฎร์จรัส)
ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

ประธานคณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

J. M.M.
(นายสมชาย ป่ารุ่งทรัพย์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

รายชื่อผู้ขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นที่ไม่ใช่เกษตรกรรม ตามมาตรา ๕๖
อำเภอบ้านลาด ครั้งที่ ๙๖/๒๕๖๖ ในวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

ลำดับ	รายชื่อเจ้าของที่ดิน	รายละเอียดที่ดิน		เนื้อที่ (ไร่)	แปลงหมายเลข ทุสก์ว่า แบบ	ลักษณะการอนุญาต	คำขอที่	มติที่ประชุม	หมายเหตุ	
		เลขที่	ตำบล/อำเภอ							
๑	นายภัทรวิทย์ เมธวิมล ๐๘๓-๓๕๓๒๐๙๓	๓๕๖๖๓ ๓๕๖๖๒	ตำบลวังยาง	๓๐-๐๐ ไร่ ๓๐-๐๐ ไร่	หมายเลขแปลง ๒๘๗/๓/๓ หมายเลขแปลง ๒๘๗/๒/๓ ๓ ๓ ซาวา ๒ แบบ ๐๘	๑. ขอเปลี่ยนแปลง เนื้อที่ ๐-๒-๘๖ ไร่ (ทั้งสองแปลง) เพื่อเตรียมขายที่ดินในอำเภอ	๔๕/๖๖ ๑๒ เม.ย. ๖๖		ขอเปลี่ยนแปลงที่ ๐-๒-๘๖ ไร่ จัดเป็นร้อยละ ๓๐ ของพื้นที่ทั้งหมด	
<p>ชื่อคุณชาย เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางฯ ข้อ ๘ การเปลี่ยนการใช้ที่ดินในกรณีนอกจากที่กำหนดไว้ในระเบียบฯนี้ ให้คณะกรรมการจัดรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาตได้ตามความสมควร</p> <p>และราชการตาม แล้วนำเสนอคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลาง เพื่อทราบ</p>										
๒	นางสาววาสนา ทุ่งเปี่ยม ๐๘๙-๓๕๕๒๒๖๘	๓๐๒๕๑	ไร่โคก หมู่ ๓	๐-๒-๓๓.๕ ไร่	หมายเลขแปลง ๓๓๗/๕๑/๒ ดู ๕ ซ้าย แบบ ๐๓	๑. ขอเพิ่มเติมพื้นที่และปลูกสร้างที่อยู่อาศัยของตนเอง ๓.๕๓ ไร่ ขึ้นด้วย จำนวน ๑ หลัง และทำรั้วรอบพื้นที่ เนื้อที่ ๐-๐-๓๓ ไร่	๕๐/๖๖ ๒๕ เม.ย. ๖๖			

ชื่อคุณชาย เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการจัดรูปที่ดินกลางฯ ข้อ ๖ วรรค ๑ ก. การเปลี่ยนการใช้ที่ดินในพื้นที่สวนป่า ๑ ไร่ เพื่อการปลูกสร้างที่อยู่อาศัย หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นที่เกี่ยวเนื่องกับการอยู่อาศัย หรือประกอบกิจการเกษตร สำหรับผู้ขออนุญาต หรือทายาทโดยธรรมของผู้ขออนุญาต