



ที่ กค ๐๓๑๘.๓๖/ว ๓๖

สำนักงานธรรมาภิบาลพื้นที่เพชรบุรี

ถนนดอนคาน พบ ๗๖๐๐๐

๘ ตุลาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะบะ

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งมีผลบังคับใช้แล้ว กำหนดให้
ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สิน
ของรัฐ เป็นผู้หน้าที่เสียภาษีตามมาตรา ๕ โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจการจัดเก็บภาษี
จากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น

สำนักงานธรรมาภิบาลพื้นที่เพชรบุรีขอเรียนว่า ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดว่า ทรัพย์สินของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐหรือของหน่วยงานของ
รัฐหรือในกิจการสาธารณะ ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษี แต่หากนำไปจัดหาประโยชน์จะต้องชำระภาษี ดังนั้น
หากหน่วยงานของท่านนำที่ราชพัสดุไปจัดหาประโยชน์จะต้องขออนุญาตต่อกรมธนารักษ์ ตามกฎกระทรวงการ
จัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๑๖ (๕) และจะต้องชำระภาษีที่เกิดจากการนำที่ราชพัสดุไปจัดหา
ประโยชน์ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้แจ้งให้ชำระแทนกรมธนารักษ์
ภายในกำหนดระยะเวลาด้วย ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดกฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔
ผ่านทาง QR Code แนบท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนิษฐา สมหวัง)

ธรรมาภิบาลพื้นที่เพชรบุรี

ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ

โทรศัพท์ ๐ ๓๒๔๒ ๕๕๐๘ ต่อ ๑๑๐

โทรสาร ๐ ๓๒๔๑ ๒๑๒๙



กฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔

